



Наш број: 2460800-D.07.13-546197-22

Ваш број:

26632/1-13

Зрењанин, 17.01.2023

ARHITEKTONSKI STUDIO NUOVA DOO

КРАЉА АЛЕКСАНДРА 1.КАРАЂОРЂЕВИЋА

23000 ЗРЕЊАНИН

**ПРЕДМЕТ:** Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 15365/102 на К.О. Зрењанин 1), ЗРЕЊАНИН радна зона Југоисток I

Поводом Вашег захтева, наш број 2460800-D.07.13-546197-22, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 15365/102 на К.О. Зрењанин 1), ЗРЕЊАНИН радна зона Југоисток I, за изградњу обавештавамо Вас следеће:

У непосредној близини парцеле постоји срењенапонска (СН) и нисконапонска (НН) мрежа у надлежности Електродистрибуције Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин.

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

Постојећа СН и НН мрежа не сме бити угрожена градњом новог објекта. На местима прелаза саобраћајнице или саобраћајног прикључка постојећи кабловски водови морају бити заштићени постављањем каблова у тврду ПВЦ цев пречника 110mm или бетонску кабловицу.

Није дозвољено постављање објеката или делова објеката изнад постојеће трасе електронергетских водова. Темелји стубова, објеката или шахтови такође не могу бити на траси постојећих електронергетских водова средњег или ниског напона.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање. Све активности на измештању постојећих електроенергетских објеката потребно је окончати пре исходања грађевинске дозволе.

Трасу кабловских водова планирати кроз зелену површину, ауколико то није могуће потребно је изградити кабловице, кабловске канале или цеви, са потребним бројем бетонских шахтова.

Могуће место прикључења на електродистрибутивну мрежу будућег објекта на парцели 15365/102 к.о. Зрењанин I, за максималну једновремену снагу целог објекта мању од 200 kW (у овом случају 34,5 kW у фази I + 34,5 kW у фази II) је нисконапонски блок у постојећој трафостаници РТС-260 „Зрењанин“, уз опремањем једног слободног извода нисконапонског блока трафостанице.

За потребу напајања објекта планира се полагање кабловског вода РР00-А 4x150mm<sup>2</sup> од РТС-260 у Зрењанину, оријентационом трасом у прилогу.

Орман мерног места (ОММ) за предвиђену снагу поставити у регулационој линији працеле 15365/102 к.о. Зрењанин I. Локација орман мерног места приказана је на скици прикључка у прилогу услова.

Поставља се типски орман мерног места типа ПОММ-2Х на типском темељу САБ-600 који је опремљено са одговарајућом типском кабловском прикључном кутијом КПК ЕВ-1П за прихват кабловског прикључног вода положеног из РТС-260 „Зрењанин I“.

Како у достављеној техничкој документацији за израду Урабнистичких услова није дефинисано да ли захтевана снага друге фазе представља повећање постојеће одобрене снага захтеване у првој фази или се захтева још једно мерење, Електродистрибуција ће тек након прецизно дефинисаног захтева (идејног решења) предвидети одговарајућим типски орман мерног места издавањем Услова за пројектовање и прикључење.

У објекту је потребно предвидети темељни уземљивач, обавезно је предвидети и шину за главно изједначење потенцијала.

При изради техничке документације придржавати се закона и техничких прописа.

Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско-правне односе настале због потребе измештања.

## **I. Општи услови за пројектовање и извођење радова на изградњи објекта**

При изради техничке документације придржавати се закона и техничких прописа. Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско-правне односе настале због потребе измештања.

Техничком препоруком број 3 ЈП ЕПС Дирекције за дистрибуцију дефинисани су услови за укрштање и паралелно вођење инсталација са подземним електроенергетским водовима (Техничка препорука број 3 [ТП 3] - В издање: 2012, Основни технички захтеви за избор и монтажу енергетских каблова и кабловског прибора у електродистрибутивним мрежама 1kV, 10 kV, 20 kV, 35 kV и 110 kV.

## **II. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта**

- Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за одржавање Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин, Зрењанин, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за одржавање ЕЕО Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин, Зрењанин
- У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин, Зрењанин. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

### III. Додатни услови за грађење објекта са образложењем

Сви детаљи укрштања и паралелног вођења морају бити обрађени у пројектној документацији, пре свега са становишта сигурносних висина и растојања.

Ови услови се издају са роком важења од 12 месеци, искључиво за потребе израде Урбанистичког пројекта и за друге сврхе се не могу користити.

Услови за пројектовање и прикључење конкретног објекта се прибављају кроз обједињену процедуру.

Прилог:

- Карте нисконапонског и средњенапонског расплета 1:2500
- Предлог трасе прикључка и локације мерног места
- Цртеж ПОММ-2Х на САБП-600

С поштовањем,

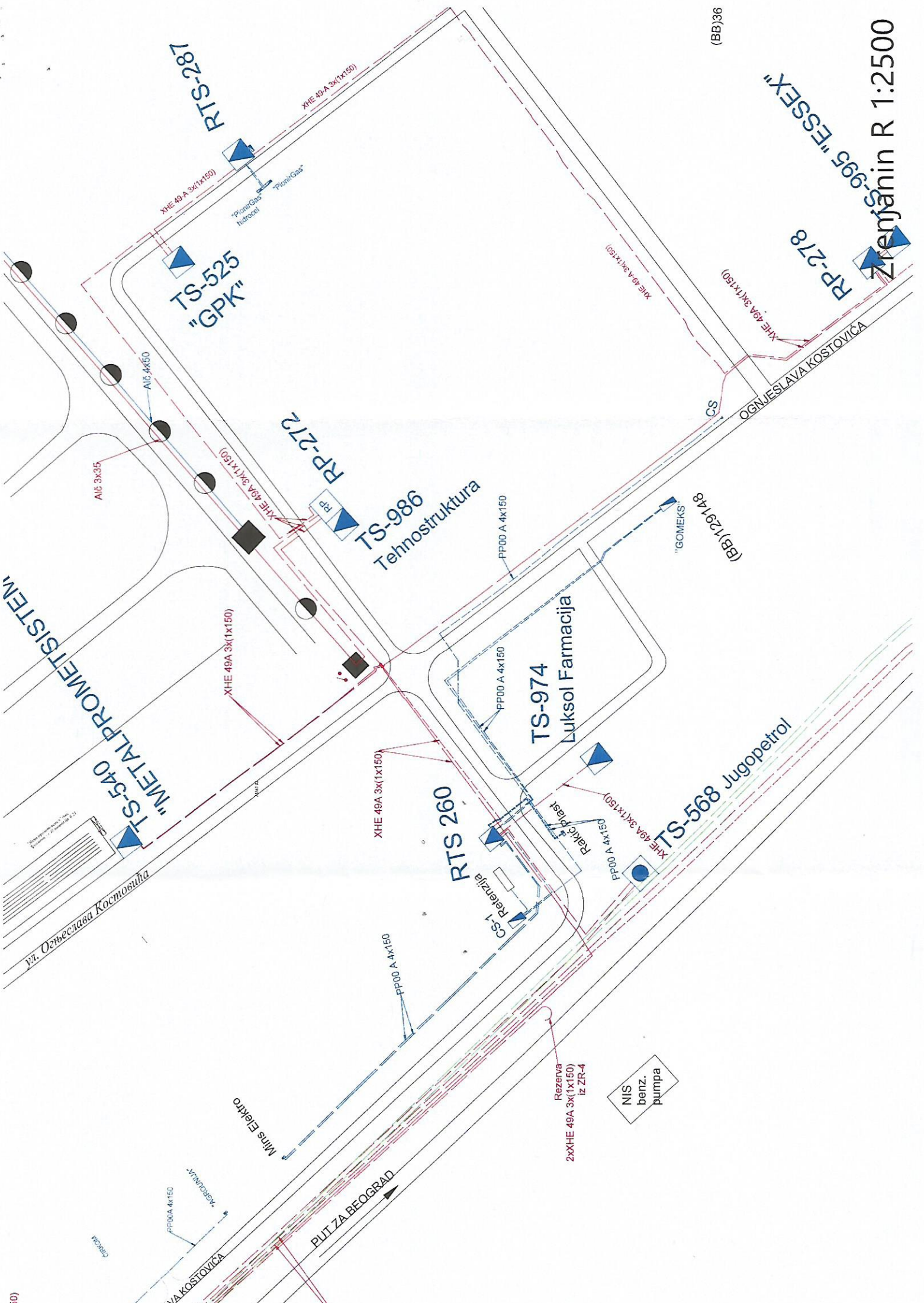
Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

Директор огранка  
  
Марија Човић Попов, дипл.ел.инж.

НВ





(BB)36

Zrenjanin R 1:2500  
"ESSEX"  
RP-278

[illegible]

POMM-2X na  
SABP KPK EV-1P

Postojeća  
trafostanica RTS-260

