



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Панчево

Број: 956-303-7654/2023

## КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Град / Општина ЗРЕЊАНИН

Размера: 1: 1000



Копија плана водова је верна оригиналу.

Панчево

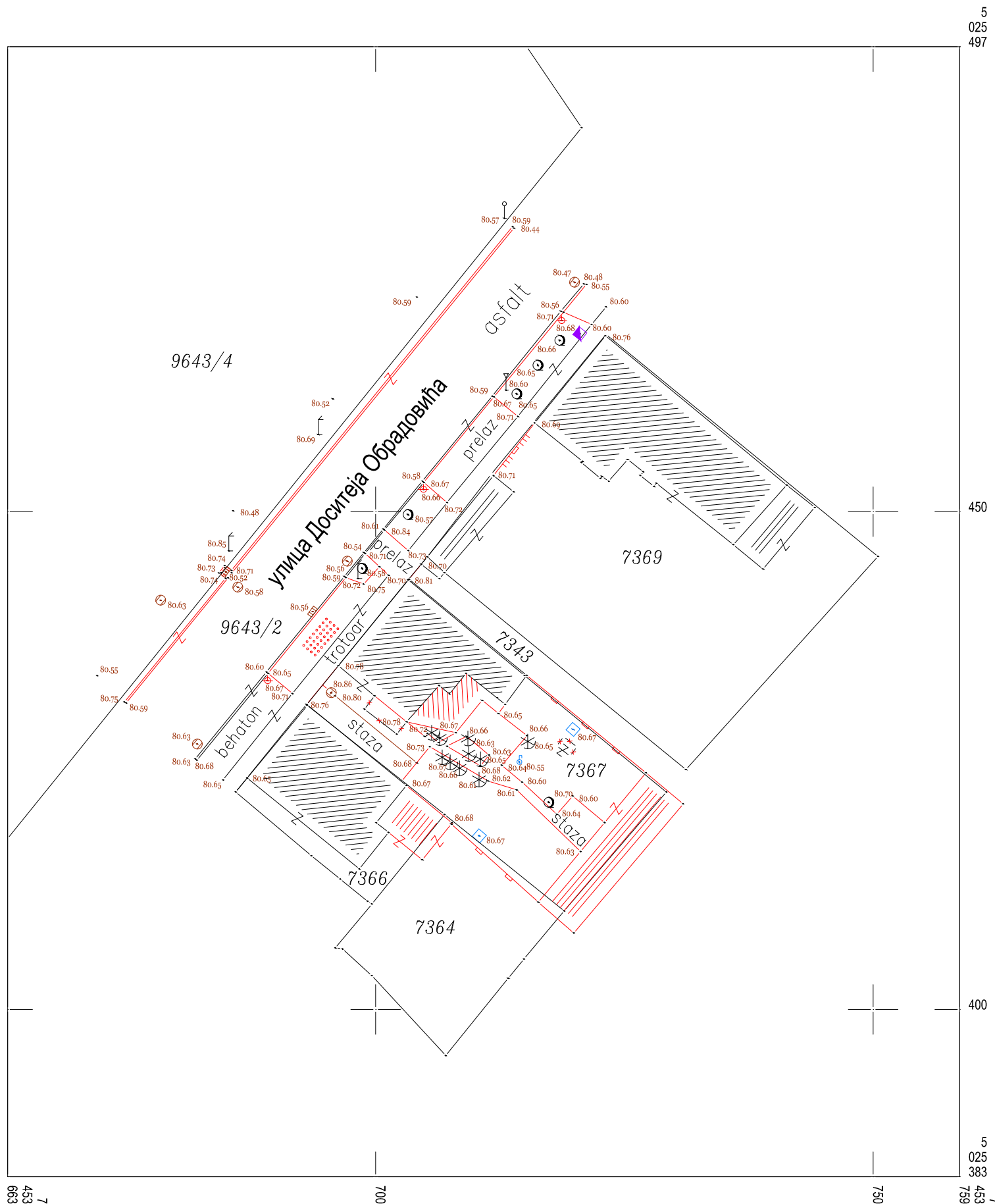
03.04.2023.године

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

# КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
С. О. ЗРЕЊАНИН  
К. О. ЗРЕЊАНИН I

Кат. парц. бр. 7367



Израдио :

Датум: 28.03.2023.

РАЗМЕРА 1:500



Катастарско топографски план израдио  
"СТАМБОЛИЈА БИРГ" ДОО Зрењанин  
Директор: Милан Стамболија



## Moja adresa

Republički geodetski zavod u postupku ažuriranja adresnog registra u skladu sa članom 52. stav 1. Zakon o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova ("Službeni glasnik RS", br. 41/18, 95/18, 31/19 i 15/20) i članom 17. stav 1. Zakon o Registru prostornih jedinica i Adresnom registru "Službeni glasnik RS", broj 9/20), izdaje

## O B A V E Š T E N J E

kojim se potvrđuje da je uvidom u bazu podataka Adresnog registra Republičkog geodetskog zavoda utvrđen kućni broj 24 za objekat broj 1 na katastarskoj parceli 7367, KO ZRENJANIN I, naseljeno mesto ZRENJANIN, opština ZRENJANIN, ulica DOSITEJA OBRADOVIĆA.

Ovo obaveštenje se izdaje u svrhu dokaza o adresi objekta u svim postupcima kod državnih organa i organizacija, organa i organizacija pokrajinske autonomije, organa i organizacija jedinica lokalne samouprave, ustanova, javnih preduzeća, posebnih organa preko kojih se ostvaruje regulatorna funkcija i pravnih i fizičkih lica kojima su poverena javna ovlašćenja kada koriste podatke iz Registra prostornih jedinica i Adresnog registra.

Datum izdavanja: 2023-02-28



Elektronska provera podataka



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Зрењанин

Трг слободе бр. 10

Број: 953-116-14519/2023

КО: Зрењанин I

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:  
7367

Размера штампе: 1:500



Датум и време издавања:

29.03.2023 године у 08:29

Овлашћено лице:

М.П. \_\_\_\_\_



\* Број листа непокретности: 12524

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.04.2023. 09:51:48

## Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	9e17a423-c00e-455b-b056-6c43b423ec7d
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	31.03.2023. 14:05
Служба:	ЗРЕЊАНИН
Извор податка:	ЗРЕЊАНИН, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА
Број парцеле:	7367
Површина m <sup>2</sup> :	532
Број листа непокретности:	12524

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	130

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	CITY WAVE ESTATE DOO ZRENJANIN
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ФРУШКОГОРСКА 37
Матични број лица:	0000021626597
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m <sup>2</sup> :	130
Корисна површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	
Имаоци права на објекту	
Назив:	CITY WAVE ESTATE DOO ZRENJANIN

Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ФРУШКОГОРСКА 37
Матични број лица:	0000021626597
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет објекта)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



\* Број листа непокретности: 12524

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.04.2023. 09:52:04

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	bfb94bc9-8d8a-4bec-ad65-72f2b43e3a58
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	31.03.2023. 14:05
Служба:	ЗРЕЊАНИН
Извор податка:	ЗРЕЊАНИН, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА
Број парцеле:	7367
Површина m²:	532
Број листа непокретности:	12524

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	2

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	CITY WAVE ESTATE DOO ZRENJANIN
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ФРУШКОГОРСКА 37
Матични број лица:	0000021626597
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	2
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	
Имаоци права на објекту	
Назив:	CITY WAVE ESTATE DOO ZRENJANIN

Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ФРУШКОГОРСКА 37
Матични број лица:	0000021626597
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет објекта)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.





Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

\* Број листа непокретности: 12524

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.04.2023. 09:52:15

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	c548f9d1-923b-4452-bd4b-26c249c89d4e
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	31.03.2023. 14:05
Служба:	ЗРЕЊАНИН
Извор податка:	ЗРЕЊАНИН, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА
Број парцеле:	7367
Површина m²:	532
Број листа непокретности:	12524

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m²:	400

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	CITY WAVE ESTATE DOO ZRENJANIN
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ФРУШКОГОРСКА 37
Матични број лица:	0000021626597
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистралне државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.