



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

\* Број листа непокретности: 22585

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.04.2023. 08:00:29

Број захтева: 953-116-19366/2023

## Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	b248db6d-3064-43cf-bc6b-6570c5f1d9db
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	26.04.2023. 13:56
Служба:	ЗРЕЊАНИН
Извор податка:	ЗРЕЊАНИН, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАГЉАШ
Број парцеле:	13157
Површина m <sup>2</sup> :	1381
Број листа непокретности:	22585

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	42

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БАГЉАШ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m <sup>2</sup> :	42
Корисна површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	

Број етажа у приземљу: 1

Број етажа над земљом:

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН

Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10

Матични број лица: 0000008002266

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА

Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет објекта)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.





Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

\* Број листа непокретности: 22585

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.04.2023, 08:01:04

Број захтева: 953-116-19366/2023

## Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	20c7b71f-0b15-46a1-8f45-2b07df981d0b
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	26.04.2023. 13:56
Служба:	ЗРЕЊАНИН
Извор податка:	ЗРЕЊАНИН, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАГЉАШ
Број парцеле:	13157
Површина m <sup>2</sup> :	1381
Број листа непокретности:	22585

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m <sup>2</sup> :	500

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

\* Број листа непокретности: 22585

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.04.2023. 08:01:39

Број захтева: 953-116-19366/2023

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности 2a8be347-093e-496f-adfe-486ed05634a5

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 26.04.2023. 13:56  
Служба: ЗРЕЊАНИН  
Извор податка: ЗРЕЊАНИН, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13157  
Површина m<sup>2</sup>: 1381  
Број листа непокретности: 22585

Подаци о делу парцеле

Број дела: 3  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Култура: ЊИВА 1. КЛАСЕ  
Површина m<sup>2</sup>: 839

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА  
Удео: 1/1

Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Републички геодетски завод  
Булевар војводе Мишића бр. 39  
11 000 Београд  
Датум: 4/26/2023 10:31:06 AM

\* Број листа непокретности: 22585

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.04.2023. 07:12:36

Број захтева: 953-116-19366/2023

## Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	a733e900-c6ae-469b-8dc8-f16dcb0a830c
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	25.04.2023. 14:01
Служба:	ЗРЕЊАНИН
Извор податка:	ЗРЕЊАНИН, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАГЉАШ
Број парцеле:	13159/4
Површина m²:	991
Број листа непокретности:	22585

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	991

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Srdjan Krajnovic  
26.04.2023. 10:30:12



# РЕПУБЛИКА СРБИЈА

## РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

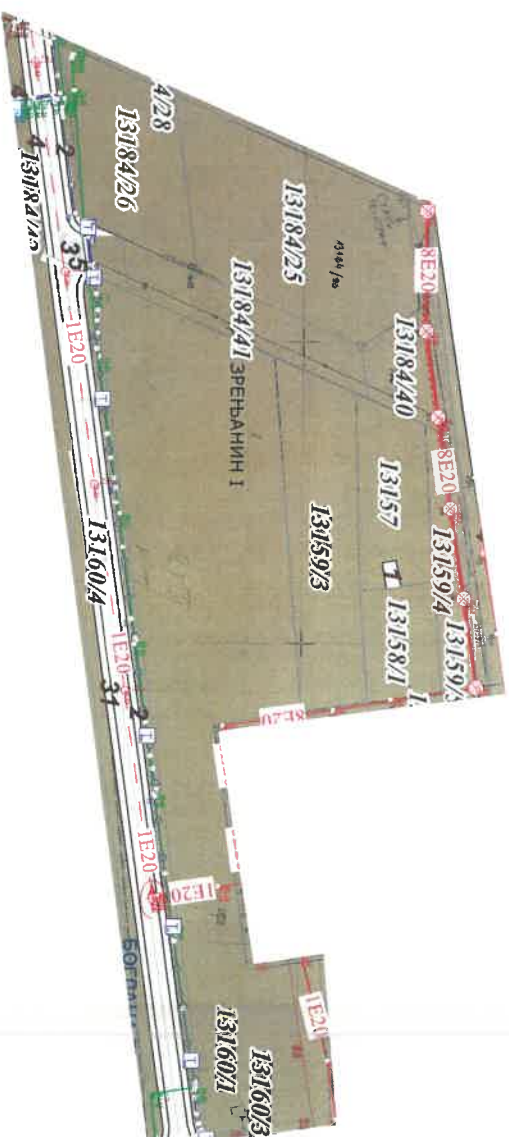
Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Панчево

Број: 956-303-10526/2023

Град / Општина ЗРЕЊАНИН

### КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Размера: 1:2500



Копија плана водова је верна оригиналу.

Панчево

26.04.2023. године

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ВАЊА  
СТОЈАНОВИЋ  
ЗАХАРОВИЋ  
220496975871 220496975871 9-2  
9-2204969758 204969758719  
719  
08.45:04 +107:00"





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Зрењанин

Трг слободе бр. 10

Број: 953-116-19366/2023

КО: Зрењанин I

## КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размера штампе: 1:2500

Катастарска парцела број:

13159/5, 13158/1, 13184/26,  
13184/41, 13184/40, 13184/42,  
13160/1, 13160/4, 13184/25,  
13159/3 и друге.



Датум и време издавања:

26.04.2023 године у 07:04

Овлашћено лице:

М.П.

Srdjan Krajnovic  
26.04.2023. 10:30:38

Одштампани примерак оригиналног електронског документа



Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

**Подаци о непокретности**

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 24.04.2023 01:57:00

**Подаци о парцели - А лист**

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13159  
Подброј парцеле: 5  
Површина м<sup>2</sup>: 147  
Број листа непокретности: 22585

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 1  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 147  
Култура: ЊИВА 1. КЛАСЕ

**Имаоци права на парцели - Б лист**

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЛИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЛИНА  
Удео: 1/1

**Терети на парцели - Г лист**

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

Одељак II



Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

\* Извод из базе података катастра непокретности.



сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2188-2023, 25.04.2023.г. у 10:26, од стране корисника: Борис Рибичић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 10:26:20

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13159/5, Површина м<sup>2</sup>: 147, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 147, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 1. КЛАСЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

\* Извод из базе података катастра непокретности.

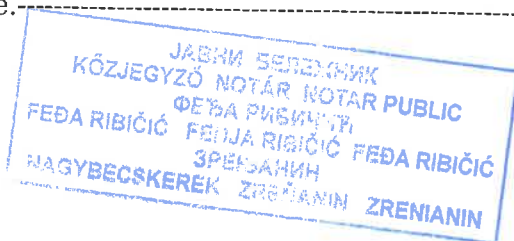
Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2188-2023

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истовестан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2188-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:30 (десет часова и тридесет минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.



(потпис)

(печат)



Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

**Подаци о непокретности**

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 24.04.2023 01:57:00

**Подаци о парцели - А лист**

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13184  
Подброј парцеле: 42  
Површина м<sup>2</sup>: 1568  
Број листа непокретности: 22585

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 3  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 535  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 4  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 170  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 5  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 4  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ

**Имаоци права на парцели - Б лист**

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА  
Удео: 1/1

**Терети на парцели - Г лист**

Датум уписа: 08.01.2020  
Врста: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ  
ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_

\* Извод из базе података катастра непокретности.



Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ

13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 1 СА  
КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 2589 М2,ОД  
ЧЕГА СЕ 1763 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А  
ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 98 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/3,1 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,535 М2 НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 192 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13184/28.

08.01.2020

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ  
ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ

13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 3 СА  
КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 914 М2,ОД  
ЧЕГА СЕ 656 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А  
ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 16 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/3,10 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,170 М2 НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 62 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/28.

08.01.2020

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ  
ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13160/3,13184/42,НАЛАЗИ СЕ  
ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 2  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 672  
М2,ОД ЧЕГА СЕ 641 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/4,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 27 М2 СЕ НАЛАЗИ НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/3,4 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42.

20.09.2022

ПРАВО ПРОЛАЗА

НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА  
СЛУЖБЕНОСТИ ОПУ:765-2021 ОД 09.07.2021.ГОДИНЕ  
ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА МАГДАЛЕНЕ ЦВИТКОВАЦ ИЗ  
ЗРЕЊАНИНА, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ  
ПРОЛАЗА, ЗА ИЗГРАДЊУ ДИСТРИБУТИВНОГ ДЕЛА  
ОПТИЧКЕ, ПРИСТУПНЕ МРЕЖЕ ЕЛЕКТРОНСКИХ  
КОМУНИКАЦИЈА, ПОДРУЧЈЕ КЛАСТЕР 2 ЗРЕЊАНИН-  
БАГЉАШ, БЕРБЕРСКО И МУЖЉА, КОЈА СЕ САСТОЈИ ОД: -  
ПОДЗЕМНОГ ДЕЛА МРЕЖЕ, ОПТИЧКИХ КАБЛОВА КОЈИ СЕ  
УВЛАЧЕ ИЛИ УДУВАВАЈУ У РЕ ФИ 40 ММ ЦЕВИ, УКУПНЕ  
ДУЖИНЕ ПОЛОЖЕНИХ ЦЕВИ 14.274 М, - НАДЗЕМНОГ  
ДЕЛА МРЕЖЕ (ВАЗДУШНИХ КАБЛОВА) ДУЖИНЕ 61.045  
МЕТАРА И - ПОСТАВЉАЊЕ 625 СТУБОВА, ПОВРШИНЕ  
СТОПЕ СТУБА 0,04 М2, У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА  
ЗРЕЊАНИНА,ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10, МБ:08002266

Одељак II

\* Извод из базе података катастра непокретности.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ  
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2182-2023, 25.04.2023.г. у 09:48, од стране корисника: ФЕЋА РИБИЧИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 09:48:28

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13184/42, Површина м<sup>2</sup>: 1568, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина м<sup>2</sup>: 535, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 4, Површина м<sup>2</sup>: 170, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 5, Површина м<sup>2</sup>: 4, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

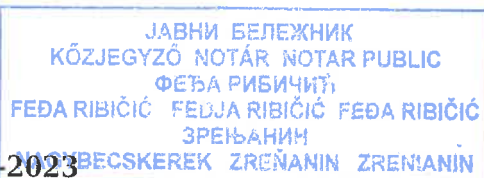
\* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2184-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----  
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



УОП:2184-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:00 (десет часова и минута ), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32





Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	24.04.2023 01:57:00
<b>Подаци о парцели - А лист</b>	
Потес / Улица:	БАГЉАШ
Број парцеле:	13184
Подброј парцеле:	42
Површина м <sup>2</sup> :	1568
Број листа непокретности:	22585
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	153
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
Датум уписа:	08.01.2020
Врста:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____ НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 1 СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 2589 М2,ОД ЧЕГА СЕ 1763 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 98 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/3,1 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,535 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 192 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/28.
Опис терета:	
Датум уписа:	08.01.2020
Врста:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ

13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 3 СА  
КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 914 М2,ОД  
ЧЕГА СЕ 656 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А  
ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 16 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/3,10 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,170 М2 НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 62 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/28.  
08.01.2020

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ  
ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13160/3,13184/42,НАЛАЗИ СЕ  
ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 2  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 672  
М2,ОД ЧЕГА СЕ 641 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/4,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 27 М2 СЕ НАЛАЗИ НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/3,4 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42.  
20.09.2022

ПРАВО ПРОЛАЗА

НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА  
СЛУЖБЕНОСТИ ОПУ:765-2021 ОД 09.07.2021.ГОДИНЕ  
ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА МАГДАЛЕНЕ ЦВИТКОВАЦ ИЗ  
ЗРЕЊАНИНА, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ  
ПРОЛАЗА, ЗА ИЗГРАДЊУ ДИСТРИБУТИВНОГ ДЕЛА  
ОПТИЧКЕ, ПРИСТУПНЕ МРЕЖЕ ЕЛЕКТРОНСКИХ  
КОМУНИКАЦИЈА, ПОДРУЧЈЕ КЛАСТЕР 2 ЗРЕЊАНИН-  
БАГЉАШ, БЕРБЕРСКО И МУЖЉА, КОЈА СЕ САСТОЈИ ОД: -  
ПОДЗЕМНОГ ДЕЛА МРЕЖЕ, ОПТИЧКИХ КАБЛОВА КОЈИ СЕ  
УВЛАЧЕ ИЛИ УДУВАВАЈУ У РЕ ФИ 40 ММ ЦЕВИ, УКУПНЕ  
ДУЖИНЕ ПОЛОЖЕНИХ ЦЕВИ 14.274 М, - НАДЗЕМНОГ  
ДЕЛА МРЕЖЕ (ВАЗДУШНИХ КАБЛОВА) ДУЖИНЕ 61.045  
МЕТАРА И - ПОСТАВЉАЊЕ 625 СТУБОВА, ПОВРШИНЕ  
СТОПЕ СТУБА 0,04 М2, У ЈАВНОЈ СВОЛИНИ ГРАДА  
ЗРЕЊАНИНА,ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10, МБ:08002266

#### Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	БАГЉАШ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м <sup>2</sup> :	153
Начин коришћења:	ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА - ДЕО-ТРОТОАР ДЕО
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта:	ДЕО-ТРОТОАР ДЕО
Корисна површина м <sup>2</sup> :	0
Имаоци права на објекту	
Назив:	ВЛАСНИК НИЈЕ УТВРЂЕН

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Адреса: ЗРЕЊАНИН I, /  
Врста права: СВОЛИНА  
Облик својине: ДРУГИ ОБЛИЦИ  
Удео: 1/1

**Терети на објекту - Г лист**

Датум уписа: 08.01.2020  
Врста: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ  
Датум уписа: 08.01.2020  
Врста: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА  
НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13184/42.ЗГРАДА БРОЈ 2 СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13184/42 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 207 М2,ОД ЧЕГА СЕ 153 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 54 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/28  
Опис терета:  
Напомена (терет објекта):  
\*\*\* Нема напомена \*\*\*

Одељак II



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ  
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2182-2023, 25.04.2023.г. у 09:48, од стране корисника: ФЕЋА РИБИЧИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 09:48:28

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

**ПАРЦЕЛЕ**

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13184/42, Површина м<sup>2</sup>: 1568, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина м<sup>2</sup>: 153, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

\* Извод из базе података катастра непокретности.

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
<input checked="" type="checkbox"/> БАГЉАШ			153	ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објеката 0 од 0

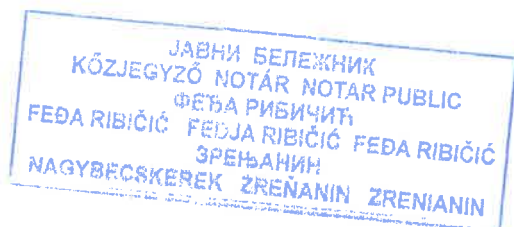
\* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2183-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истовестан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----  
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2183-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 09:59 (девет часова и педесет девет минута), у Зрењанину, оверено у (један) примерак/ка за потребе странке.





Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

**Подаци о непокретности**

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 24.04.2023 01:57:00

**Подаци о парцели - А лист**

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13184  
Подброј парцеле: 42  
Површина м<sup>2</sup>: 1568  
Број листа непокретности: 22585

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 1  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 706  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

**Имаоци права на парцели - Б лист**

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА  
Удео: 1/1

**Терети на парцели - Г лист**

Датум уписа: 08.01.2020  
Врста: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_  
НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 1 СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 2589 М2,ОД ЧЕГА СЕ 1763 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 98 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/3,1 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,535 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 192 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/28.  
Опис терета:  
Датум уписа: 08.01.2020  
Врста: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

**Подаци о зградама и другим  
грађевинским објектима - В1 лист**

Број објекта:	1
Назив улице:	БАГЉАШ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м <sup>2</sup> :	706
Начин коришћења:	ЛОКАЛНИ ПУТ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Корисна површина м <sup>2</sup> :	0
Имаоци права на објекту	
Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ

13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 3 СА  
КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 914 М2,ОД  
ЧЕГА СЕ 656 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А  
ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 16 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/3,10 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,170 М2 НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 62 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/28.  
08.01.2020

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ  
ПАРЦЕЛАМА

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13160/3,13184/42,НАЛАЗИ СЕ  
ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 2  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 672  
М2,ОД ЧЕГА СЕ 641 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/4,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 27 М2 СЕ НАЛАЗИ НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/3,4 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42.  
20.09.2022

ПРАВО ПРОЛАЗА

НА ОСНОВУ УГОВОРА О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА  
СЛУЖБЕНОСТИ ОПУ:765-2021 ОД 09.07.2021.ГОДИНЕ  
ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА МАГДАЛЕНЕ ЦВИТКОВАЦ ИЗ  
ЗРЕЊАНИНА, УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ  
ПРОЛАЗА, ЗА ИЗГРАДЊУ ДИСТРИБУТИВНОГ ДЕЛА  
ОПТИЧКЕ, ПРИСТУПНЕ МРЕЖЕ ЕЛЕКТРОНСКИХ  
КОМУНИКАЦИЈА, ПОДРУЧЈЕ КЛАСТЕР 2 ЗРЕЊАНИН-  
БАГЉАШ, БЕРБЕРСКО И МУЖЉА, КОЈА СЕ САСТОЛИ ОД: -  
ПОДЗЕМНОГ ДЕЛА МРЕЖЕ, ОПТИЧКИХ КАБЛОВА КОЈИ СЕ  
УВЛАЧЕ ИЛИ УДУВАВАЈУ У РЕ ФИ 40 ММ ЦЕВИ, УКУПНЕ  
ДУЖИНЕ ПОЛОЖЕНИХ ЦЕВИ 14.274 М, - НАДЗЕМНОГ  
ДЕЛА МРЕЖЕ (ВАЗДУШНИХ КАБЛОВА) ДУЖИНЕ 61.045  
МЕТАРА И - ПОСТАВЉАЊЕ 625 СТУБОВА, ПОВРШИНЕ  
СТОПЕ СТУБА 0,04 М2, У ЈАВНОЈ СВОЛИНИ ГРАДА  
ЗРЕЊАНИНА,ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10, МБ:08002266

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/

Матични број лица: 0000008002266

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА

Удео: 1/1

### Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет објекта):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

## Одељак II



### РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2182-2023, 25.04.2023.г. у 09:48, од стране корисника: ФЕЋА РИБИЧИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 09:48:28

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13184/42, Површина м<sup>2</sup>: 1568, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр. дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 706, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
<input checked="" type="checkbox"/> БАГЉАШ			706	ЛОКАЛНИ ПУТ	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА

\* Извод из базе података катастра непокретности.

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0



\* Извод из базе података катастра непокретности.

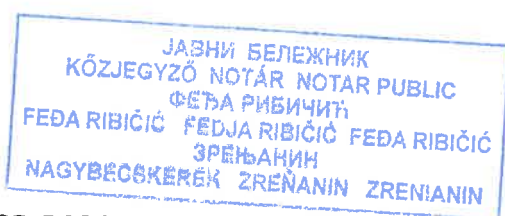


Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2182-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2182-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 09:59 (девет часова и педесет девет минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.





Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

**Подаци о непокретности**

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 24.04.2023 01:57:00

**Подаци о парцели - А лист**

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13184  
Подброј парцеле: 40  
Површина м<sup>2</sup>: 1082  
Број листа непокретности: 22585

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 1  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 1082  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

**Имаоци права на парцели - Б лист**

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА  
Удео: 1/1

**Терети на парцели - Г лист**

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

**Подаци о зградама и другим  
грађевинским објектима - В1 лист**

Број објекта: 1  
Назив улице: БАГЉАШ  
Кућни број:  
Кућни подброј:  
Површина м<sup>2</sup>: 1082  
Начин коришћења: ЛОКАЛНИ ПУТ

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Корисна површина м <sup>2</sup> :	0
Имаоци права на објекту	
Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1
<b>Терети на објекту - Г лист</b>	
*** Нема терета ***	
<b>Напомена (терет објекта):</b>	
*** Нема напомена ***	

## Одељак II



### РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2181-2023, 25.04.2023.г. у 09:46, од стране корисника: ФЕЋА РИБИЧИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 09:45:56

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

## ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13184/40, Површина м<sup>2</sup>: 1082, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр. дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 1082, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

## ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м²:	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
<input checked="" type="checkbox"/> БАГЉАШ			1082	ЛОКАЛНИ ПУТ	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

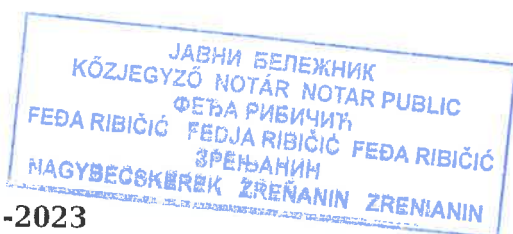
\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2181-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2181-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 09:59 (девет часова и педесет девет минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.



(потпис)

(печат)





## Одељак I

\* Број листа непокретности: 21989

Подаци катастра непокретности

### Подаци о непокретности

Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	24.04.2023 01:57:00

### Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	"БАГЉАШ ЗАПАД"
Број парцеле:	13184
Подброј парцеле:	41
Површина м <sup>2</sup> :	1305
Број листа непокретности:	21989

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	1305
Култура:	ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЕКОБАГЉАШ ДОО ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ИНДУСТРИЈСКА 5/Г
Матични број лица:	0000021773522
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

## Одељак II



Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

\* Извод из базе података катастра непокретности.

сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2180-2023, 25.04.2023.г. у 09:44, од стране корисника: ФЕЋА РИБИЧИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 09:44:39

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13184/41, Површина м<sup>2</sup>: 1305, Улица / Потес: "БАГЉАШ ЗАПАД"

☒ Бр. дела парцеле: 2, Површина м<sup>2</sup>: 1305, Начин коришћења земљишта: ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

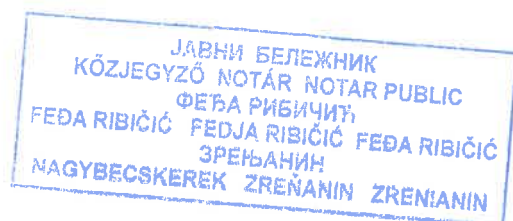
\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2180-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2180-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 09:58 (девет часова и педесет осам минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.





Одељак I

\* Број листа непокретности: 21989

Подаци катастра непокретности

**Подаци о непокретности**

Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	24.04.2023 01:57:00

**Подаци о парцели - А лист**

Потес / Улица:	"БАГЉАШ ЗАПАД"
Број парцеле:	13184
Подброј парцеле:	26
Површина м <sup>2</sup> :	2077
Број листа непокретности:	21989

**Подаци о делу парцеле**

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	2077
Култура:	ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА

**Имаоци права на парцели - Б лист**

Назив:	ЕКОБАГЉАШ ДОО ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ИНДУСТРИЈСКА 5/Г
Матични број лица:	0000021773522
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

**Терети на парцели - Г лист**

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

Одељак II



Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

\* Извод из базе података катастра непокретности.

сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2179-2023, 25.04.2023.г. у 09:43, од стране корисника: ФЕЋА РИБИЧИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 09:43:13

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13184/26, Површина м<sup>2</sup>: 2077, Улица / Потес: "БАГЉАШ ЗАПАД"

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 2077, Начин коришћења земљишта: ГРАЂЕВИНСКА  
ПАРЦЕЛА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

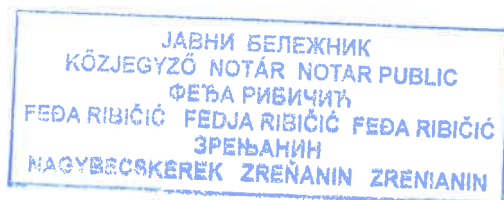
\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2179-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2179-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 09:58 (девет часова и педесет осам минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.







Одељак I

\* Број листа непокретности: 21989

Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	24.04.2023 01:57:00
<b>Подаци о парцели - А лист</b>	
Потес / Улица:	"БАГЉАШ ЗАПАД"
Број парцеле:	13184
Подброј парцеле:	25
Површина м <sup>2</sup> :	4026
Број листа непокретности:	21989
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	4026
Култура:	ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	ЕКОБАГЉАШ ДОО ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ИНДУСТРИЈСКА 5/Г
Матични број лица:	0000021773522
Врста права:	СВОЛИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела):	
*** Нема напомена ***	

Одељак II



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ  
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

\* Извод из базе података катастра непокретности.

сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2178-2023, 25.04.2023.г. у 09:40, од стране корисника: ФЕЋА РИБИЧИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 09:40:42

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13184/25, Површина м<sup>2</sup>: 4026, Улица / Потес: "БАГЉАШ ЗАПАД"

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 4026, Начин коришћења земљишта: ГРАЂЕВИНСКА  
ПАРЦЕЛА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

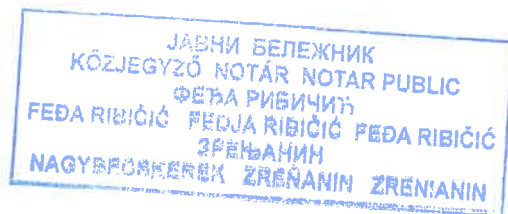
\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Поле Рибара 32

УОП:2178-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Поле Рибара  
32

УОП:2178-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 09:56 (девет часова и педесет шест минута), у Зрењанину, оверено (један) примерак/ка за потребе странке.





Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

**Подаци о непокретности**

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 24.04.2023 01:57:00

**Подаци о парцели - А лист**

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13160  
Подброј парцеле: 4  
Површина м<sup>2</sup>: 5310  
Број листа непокретности: 22585

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 3  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 656  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

**Подаци о делу парцеле**

Број дела: 4  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 2250  
Култура: ЊИВА 1. КЛАСЕ

**Имаоци права на парцели - Б лист**

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЛИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЛИНА  
Удео: 1/1

**Терети на парцели - Г лист**

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

**Подаци о зградама и другим  
грађевинским објектима - В1 лист**

Број објекта: 3  
Назив улице: БАГЉАШ

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м <sup>2</sup> :	656
Начин коришћења:	ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА - ДЕО-ТРОТОАР ДЕО
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта:	ДЕО-ТРОТОАР ДЕО
Корисна површина м <sup>2</sup> :	0
<b>Имаоци права на објекту</b>	
Назив:	ВЛАСНИК НИЈЕ УТВРЂЕН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН I, /
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	1/1
<b>Терети на објекту - Г лист</b>	
Датум уписа:	08.01.2020
Врста:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 3 СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 914 М2,ОД ЧЕГА СЕ 656 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 16 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/3,10 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,170 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 62 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/28.
Опис терета:	
Датум уписа:	08.01.2020
Врста:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Напомена (терет објекта):	
*** Нема напомена ***	

## Одељак II



### РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2192-2023, 25.04.2023.г. у 10:52, од стране корисника: Борис Рибичић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 10:52:36

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13160/4. Површина м<sup>2</sup>: 5310, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр. дела парцеле: 3, Површина м<sup>2</sup>: 656, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр. дела парцеле: 4, Површина м<sup>2</sup>: 2250, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 1. КЛАСЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
<input checked="" type="checkbox"/> БАГЉАШ			656	ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

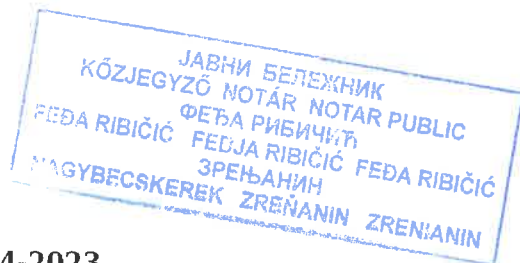
\* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2194-2023  
Страна 1 (један)

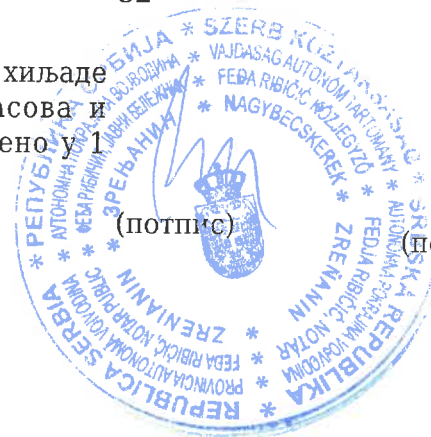
Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----  
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2194-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:59 (десет часова и педесет девет минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.



(печат)



## Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

### Подаци катастра непокретности

#### Подаци о непокретности

Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	24.04.2023 01:57:00

#### Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАГЉАШ
Број парцеле:	13160
Подброј парцеле:	4
Површина м <sup>2</sup> :	5310
Број листа непокретности:	22585

#### Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	641
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

#### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

#### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

#### Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	БАГЉАШ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м <sup>2</sup> :	641
Начин коришћења:	ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА - ДЕО-ТРОТОАР ДЕО
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Опис објекта:	ДЕО-ТРОТОАР ДЕО
Корисна површина м <sup>2</sup> :	0
Имаоци права на објекту	
Назив:	ВЛАСНИК НИЈЕ УТВРЂЕН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН I, /
Врста права:	СВОЛИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	1/1
<b>Терети на објекту - Г лист</b>	
Датум уписа:	08.01.2020
Врста:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____ НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 13160/3,13184/42,НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 2 СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 672 М2,ОД ЧЕГА СЕ 641 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 27 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/3,4 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42.
Опис терета:	
Датум уписа:	08.01.2020
Врста:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Напомена (терет објекта):	
*** Нема напомена ***	

## Одељак II



### РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2192-2023, 25.04.2023.г. у 10:52, од стране корисника: Борис Рибичић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 10:52:36

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

## ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

\* Извод из базе података катастра непокретности.

☒ 13160/4, Површина м<sup>2</sup>: 5310, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр. дела парцеле: 2, Површина м<sup>2</sup>: 641, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД  
ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ  
ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
<input checked="" type="checkbox"/> БАГЉАШ			641	ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

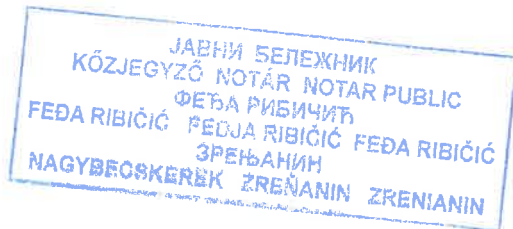
\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2193-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2193-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:58 (десет часова и педесет осам минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.





## Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

### Подаци о непокретности

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 24.04.2023 01:57:00

### Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13160  
Подброј парцеле: 4  
Површина м<sup>2</sup>: 5310  
Број листа непокретности: 22585

### Подаци о делу парцеле

Број дела: 1  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 1763  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА  
Удео: 1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

### Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1  
Назив улице: БАГЉАШ  
Кућни број:  
Кућни подброј:  
Површина м<sup>2</sup>: 1763  
Начин коришћења: ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА - ДЕО-КОЛОВОЗ ДЕО  
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

\* Извод из базе података катастра непокретности.



Опис објекта: ДЕО-КОЛОВОЗ ДЕО

Корисна површина м<sup>2</sup>: 0

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИК НИЈЕ УТВРЂЕН

Адреса: ЗРЕЊАНИН I, /

Врста права: СВОЛИНА

Облик својине: ДРУГИ ОБЛИЦИ

Удео: 1/1

### Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 08.01.2020

Врста:

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ  
ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_

НА КАТ.ПАРЦЕЛАМА БРОЈ

13160/3,13161/40,13184/42,13184/28 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ  
СА КАТ.ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 13160/4.ЗГРАДА БРОЈ 1 СА  
КАТ.ПАРЦЕЛЕ 13160/4 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 2589 М2,ОД  
ЧЕГА СЕ 1763 М2 НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13160/4,А  
ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 98 М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13160/3,1 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ 13161/40,535 М2 НА  
КАТ.ПАРЦЕЛИ 13184/42 И 192 М2 НА КАТ.ПАРЦЕЛИ  
13184/28.

Датум уписа: 08.01.2020

Врста: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ

Напомена (терет објекта):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

### Одељак II



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ  
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2192-2023, 25.04.2023.г. у 10:52, од стране корисника: Борис Рибичић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 10:52:36

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

\* Извод из базе података катастра непокретности.

# ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13160/4, Површина м<sup>2</sup>: 5310, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр. дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 1763, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

## ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
<input checked="" type="checkbox"/> БАГЉАШ			1763	ОБЈЕКАТ ДРУМСКОГ САОБРАЋАЈА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

## ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

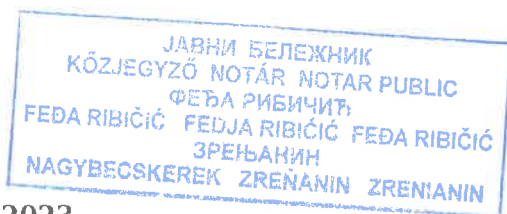
Одабрано посебних делова објеката 0 од 0

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2192-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----  
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2192-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:58 (десет часова и педесет осам минута), у Зрењанину, оверено (један) примерак/ка за потребе странке.





## Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

### Подаци катастра непокретности

#### Подаци о непокретности

Матични број општине: 80152  
Општина: ЗРЕЊАНИН  
Матични број катастарске општине: 805742  
Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I  
Датум ажурности: 24.04.2023 01:57:00

#### Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: БАГЉАШ  
Број парцеле: 13160  
Подброј парцеле: 1  
Површина м<sup>2</sup>: 11110  
Број листа непокретности: 22585

#### Подаци о делу парцеле

Број дела: 1  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Површина дела: 11110  
Култура: ЊИВА 1. КЛАСЕ

#### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив: ГРАД ЗРЕЊАНИН  
Адреса: ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/  
Матични број лица: 0000008002266  
Врста права: СВОЛИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЛИНА  
Удео: 1/1

#### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

## Одељак II



Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

\* Извод из базе података катастра непокретности.

сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2191-2023, 25.04.2023.г. у 10:51, од стране корисника: Борис Рибичић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 10:51:22

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13160/1, Површина м<sup>2</sup>: 11110, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр. дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 11110, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 1. КЛАСЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗБРАНОГ ОБЈЕКТА

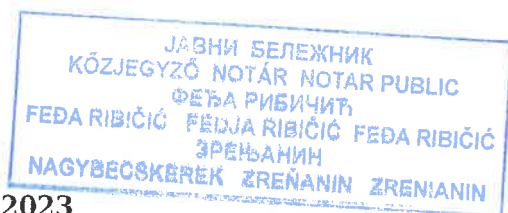
Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2191-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----  
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2191-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:58 (десет часова и педесет осам минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.







Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	24.04.2023 01:57:00
<b>Подаци о парцели - А лист</b>	
Потес / Улица:	БАГЉАШ
Број парцеле:	13159
Подброј парцеле:	3
Површина м <sup>2</sup> :	2617
Број листа непокретности:	22585
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	2617
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЛИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЛИНА
Удео:	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела):	
*** Нема напомена ***	

Одељак II



Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

\* Извод из базе података катастра непокретности.

- сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2190-2023, 25.04.2023.г. у 10:50, од стране корисника: Борис Рибичић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 10:50:02

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13159/3, Површина м<sup>2</sup>: 2617, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 2617, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 1. КЛАСЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

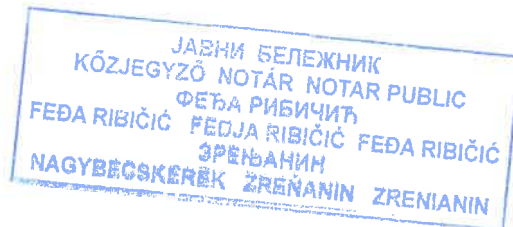
Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2190-2023  
Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----  
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2190-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:58 (десет часова и педесет осам минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.





Одељак I

\* Број листа непокретности: 22585

Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805742
Катастарска општина:	ЗРЕЊАНИН I
Датум ажурности:	24.04.2023 01:57:00
<b>Подаци о парцели - А лист</b>	
Потес / Улица:	БАГЉАШ
Број парцеле:	13158
Подброј парцеле:	1
Површина м <sup>2</sup> :	910
Број листа непокретности:	22585
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	910
Култура:	ВИНОГРАД 1. КЛАСЕ
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10/
Матични број лица:	0000008002266
Врста права:	СВОЛИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЛИНА
Удео:	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела):	
*** Нема напомена ***	

Одељак II



Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

\* Извод из базе података катастра непокретности.

сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП 2189-2023, 25.04.2023.г. у 10:46, од стране корисника: Борис Рибичић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 25.04.2023 10:46:20

Датум ажурирања података: 24.04.2023 01:57:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

#### ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЗРЕЊАНИН

Катастарска општина: ЗРЕЊАНИН I

☒ 13158/1, Површина м<sup>2</sup>: 910, Улица / Потес: БАГЉАШ

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м<sup>2</sup>: 910, Начин коришћења земљишта: ВИНОГРАД 1. КЛАСЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м <sup>2</sup> :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

#### ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

\* Извод из базе података катастра непокретности.

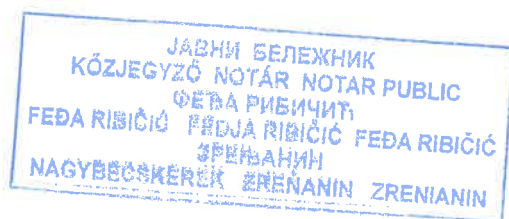
Република Србија  
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара 32

УОП:2189-2023

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----



ЈАВНИ  
БЕЛЕЖНИК  
Феђа Рибичић  
Зрењанин  
Иве Лоле Рибара  
32

УОП:2189-2023

Дана 25.04.2023. (двадесет петог априла две хиљаде двадесеттреће) године, у 10:57 (десет часова и педесет седам минута), у Зрењанину, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.

