

На основу члана 6. и 7а и члана 386 Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 31. тачка 6. Статута града Зрењанина („Службени лист града Зрењанина“, број 26/2013-пречишћен текст), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

ОДЛУКУ О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се зоне и најопремљенија зона на територији града Зрењанина, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

Територију града Зрењанина чине 22 насељена места, односно подручја катастарских општина које улазе у њен састав.

Територију насељеног места Зрењанин чине подручја две катастарске општине (к.о. Зрењанин I и к.о. Зрењанин III) и подељена је на три урбанистичке зоне.

На територији града Зрењанина одређује се пет (5) зона у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Зрењанина, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Зоне одређене овом одлуком су:

- у оквиру грађевинског и ванграђевинског реона насељеног места Зрењанин: ПРВА ЗОНА, ДРУГА ЗОНА и ТРЕЋА ЗОНА;
- за територију насељених места односно њихових грађевинских и ванграђевинских реона: ЧЕТВРТА ЗОНА и ПЕТА ЗОНА.

ПРВА зона је најопремљенија зона у граду Зрењанину према критеријумима из става 3. овог члана.

Зоне и границе зона одређене су у списку зона који је саставни део ове одлуке.

Члан 3.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одељење за финансије Градске управе.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина", а примењује се од 01.01.2014.године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-200-1/13-1
Дана: 29.11.2013. године
ЗРЕЊАНИН



СПИСАК ЗОНА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

ПРВА ЗОНА обухвата насељено место Зрењанин и то следеће улице:

- Трг Слободе,
- Трг Доктора Зорана Ђинђића,
- Краља Александра I Карађорђевића,
- Житни трг,
- Суботићева,
- Булевар Ослобођења,
- Војводе Бојовића,
- Бригадира Ристића,
- Вука Караџића,
- Гимназијска,
- Др Емила Гаврила (од Немањине до Булеvara Милутина Миланковића),
- Јеврејска,
- Краља Петра Првог,
- Народног фронта,
- Немањина,
- Обала пионира,
- Пупинова,
- Сарајлијина,
- Светозара Марковића,
- Светосавска,
- Скерлићева,
- Слободана Бурсаћа,
- Бегејски ред (од броја 1 до броја 49)
- Гундулићева,
- Ћорђа Стратимировића,
- Ћуре Ђаковића,
- Змај Јовина,
- Јована Поповића,

- Кеј другог октобра,
- Народне омладине,
- Раде Кончара,
- Симиња,
- Скадарска,
- Стевице Јовановића,
- Тамишка,
- Царице Милице,
- Шајкашка,
- Савезничка,
- Петефијева,
- Мирослава Тирше,
- Обала Соње Маринковић,

- Обилићева (до Булевара Милутина Миланковића),

- Деветог јануара,
- Иве Андрића,
- Косте Абрашевића,
- Булевар Вељка Влаховића,
- Здравка Челара,
- Ивана Горана Ковачића,
- Пап Павла,
- Стражиловска (од Деветог јануара до ул. Багљаш),
- Димитрија Туцовића,
- Гоце Делчева (од Деветог јануара до Двадесетог октобра),
- Хероја Пинкија,
- Милана Станивуковића (од Деветог јануара до ул. Војислава Илића),
- Новосадска,
- Јунака Милана Тепића,
- Војислава Илића,
- Железничка (од Веселина Маслеше до Надвожњака),
- Насеље Бригадира Ристића,
- Веселина Маслеше,
- Седмог јула,
- Штросмајерова,
- Дунавска,
- Жарка Зрењанина (од Бригадира Ристића до Македонске),
- Македонска,
- Бранка Радичевића,
- Јована Рајића,
- Солунска,
- Николе Тесле,
- Орлова,
- Сремског фронта,
- Доктора Јована Цвијића,
- Иве Лоле Рибара,
- Цара Лазара (до ул. Манастирске),
- Његошева,
- Тодора Манојловића,
- Манастирска,
- Цара Душана (од Бул. Милутина Миланковића до Манастирске),
- Таковска (од Бул. Милутина Миланковића до Манастирске),
- Партизанска,

- Париске комуне,
- Карађорђево трг,
- Љубљанска,
- Словачка,
- Др Емила Гаврила (од Бул. Ослобођења до Др Зорана Каменковића),
- Доктора Зорана Каменковића,
- Даничићева,
- Симе Матавуља,
- Олге Убавић,
- Милоша Великог,
- Руварчева,
- Милетићева (од Николе Пашића до Балканске),
- Ђурђа Смедеревца (од Николе Пашића до Балканске),
- Чарнојевићева (од Николе Пашића до Балканске),
- Книћанинова (од Николе Пашића до Балканске),
- Николе Пашића,
- Балканска,
- Франкопанова,
- Коче Коларов,
- Саве Текелије,
- Доктора Корнела Радуловића,
- Ђуре Јакшића,
- Бегејски ред (од броја 53 до броја 63),
- Тоше Јовановића,
- Југ Богдана,
- Нушићева,
- Марка Орешковића,
- Доситеја Обрадовића,
- Павла Аршинова,
- Колубарска,
- Косовска,
- Бранковачка,
- Руже Шулман,
- Четвртог јула,
- Ивана Милутиновића,
- Стевана Мокрањца,
- Саве Ковачевића,
- Доктора Александра Белића,
- Подгоричка,
- Загребачка,
- Доктора Лазе Костића (од Доситеја Обрадовића до пруге Кикинда – Панчево),
- Панчевачка (од Колубарске до пруге Кикинда – Панчево),
- Константина Данила,
- Иве Војновића,
- Уроша Предића,
- Пере Добриновића,
- Травничка,
- Београдска (од Бирчанинове до Травничке),
- Кратка,
- Валдецова,
- Горичка,
- Сплитска,
- Охридска,
- Јадранска,

- Дубровачка,
- Космајска,
- Цара Јована Ненада,
- Истарска,
- Хиландарска,
- Александра Аце Шајбера,
- Дарка Нишавића;
- Мајора Гавриловића,
- Доктора Јована Крстића,
- Миливоја Тошкова,
- Богдана Теодосина (од Бул. В.Влаховића до Ј.М.Тепића),
- Двадесетог октобра,
- Меше Селимовића.

ДРУГА ЗОНА обухвата насељено место Зрењанин и то следеће улице:

- Пут за Нови Сад,
- Лазе Лазаревића,
- Доктора Ђорђа Јовановића,
- Јужно-Банатског одреда,
- Дванаесте војвођанске бригаде,
- Филипа Филиповића,
- Седам секретара СКОЈ-а,
- Благоја Паровића,
- Богдана Теодосина (од Ј.М.Тепића до Мошоринске),
- Мите Ђорђевића,
- Жабалска,
- Ивана Аћина,
- Шерфези Ђуре,
- Поучки Десанчића,
- Лазе Никина,
- Растка Петровића,
- Мошоринска,
- Здравка Челара,
- Косте Рацина,
- Пушкинова,
- Војводе Вука,
- Стражиловска (од Новосадске до Мошоринске),
- Војислава Илића (од Стражиловске до ул. Ј.Томића),
- Анђе Ранковић,
- Томе Роксандића,
- Милана Ракића,
- Јаше Томића,
- Доктора Младена Стојановића,
- Милована Глишића,
- Паје Јовановића,
- Славка Родића,
- Златиборска,
- Сурдучка,
- Фрушкогорска,

- Панонска,
- Косте Трифковића,
- Милана Станивуковића (од броја 27 до краја и од броја 26 до краја),
- Доктора Тихомира Остојића,
- Доктора Васе Савића,
- Болничка,
- Прилепски ред,
- Србобранска,
- Тителска,
- Виноградска,
- Потиска,
- Фрање Клуза,
- Тителски средњи ред,
- Сремчева,
- Цветна,
- Стеријина,
- Војводе Путника,
- Рајка Ракочевића,
- Кочићева,
- Војводе Мишића,
- Војводе Степе,
- Клисурска,
- Милешевска,
- Лабудова,
- Перлеска,
- Алексе Шантића,
- Барска (део између ул. Фрање Клуза и Прилепског реда),
- Пожешка,
- Горђанска,
- Камничка,
- Вардарска,
- Панчевачка (од пруге до Вардарске),
- Јована Трајковића,
- Пере Добриновића (део од Лазе Костића до Панчевачке),
- Травничка (од пруге до базена),
- Јована Трајковића,
- Петра Драпшина,
- Шећеранска,
- Фабрика станица (од надвожњака до Херцеговачке),
- Херцеговачка,
- Царинска (од Фабрике станице до Херцеговачке),
- Наде Димић (од надвожњака до Херцеговачке),
- Раде Трнића (од надвожњака до Херцеговачке),
- Милентија Поповића (од Херцеговачке до Београдске),
- Барањска (од Херцеговачке до Београдске),
- Клајнова (од Херцеговачке до Београдске),
- Сремска (од Херцеговачке до Београдске),
- Бачка (од Херцеговачке до Београдске),
- Банатска (од Београдске до Принципове),
- Принципова,
- Томићева,
- Бирчанинова,
- Книћанинова (од Балканске до Томићеве),
- Чарнојевићева (од Балканске до Томићеве),

- Бурђа Смедеревца (од Балканске до Томићеве),
- Милетићева (од Балканске до Принципове),
- Кумановска,
- Вишњићева,
- Рељина,
- Вукашинова,
- Марка Краљевића,
- Далматинска,
- Апатинска,
- Мите Милованова,
- Петровачка,
- Шекспирова,
- Видаковићева,
- Топличина,
- Чонтикарска,
- Синђелићева,
- Призренска,
- Боре Станковића,
- Ваљевска,
- Лозничка,
- Стрелишна,
- Спасоја Стајића,
- Јесењинова,
- Недељка Барнића,
- Шестог маја,
- Шабачка,
- Ђурђевска,
- Каћанска,
- Сарајевска,
- Првомајска (од Цара Душана до Шестог маја),
- Гробљанска,
- Нишка,
- Ресавска,
- Љубе Грујића,
- Љубинке Вуков,
- Авалска,
- Велимира Стојина,
- Башаидска (од Босанске до Ресавске улице),
- Воје Танкосића,
- Меленачка (од Босанске до Воје Танкосића),
- Зеленгорска,
- Босанска,
- Моришка,
- Личка,
- Жарка Зрењанина (од Милоша Црњанског до Веселина Маслеше),
- Милоша Црњанског,
- Капетана Коче,
- Косте Туркуља,
- Стевана Христића,
- Бошка Мијатова,
- Чаки Јожефа,
- Жарка Миланкова,
- Елемирски друм,
- Боре Микина,

- Војвођанска,
- Мишарска,
- Калваријска,
- Славујска,
- Осмог марта,
- Бошка Бухе,
- Елемирски ред,
- Железничка (од Веселина Маслеше до Студеничке),
- Церска,
- Приштинска,
- Кикиндска,
- Студеничка,
- Вељка Петровића,
- Стевана Алексића,
- Јанка Веселиновића,
- Доктора Лазе Мијатова,
- Слободана Пенезића,
- Лава Толстоја,
- Данила Киша,
- Ивана Тургењева,
- Душана Васиљева,
- Јосипа Маринковића,
- Васе Пелагића,
- Доктора Васе Стајића,
- Гоце Делчева (од Девог јануара до Јанка Веселиновића),
- Достојевског.

ТРЕЋА ЗОНА обухвата насељено место Зрењанин и то следеће улице:

- Повртларска,
- Баштенска,
- Игманска,
- Доктора Тихомира Остојића (од Фрање Клуза до депоније),
- Скопска,
- Ади Ендреа,
- Барска,
- Бранка Сурле,
- Жепчанска,
- Зрињи Миклоша,
- Јожеф Атиле,
- Кањишка,
- Кесег Лазара,
- Киш Ернеа
- Киш Ференца,
- Козарачка,
- Корвит Ото,
- Которска,
- Кошут Лајоша,
- Кун Беле,
- Курунци Илеша,

- Ловћенска,
- Мадач Имреа – непарна страна,
- Мађарске комуне,
- Макарска,
- Моравска,
- Мункачи Михаља,
- Ослобођења,
- Петефи бригаде,
- Победа,
- Ревес Антала,
- Ријечка,
- Савска,
- Салаш,
- Серво Михаља,
- Сивери Јаноша,
- Сомборска,
- Суботичка,
- Сунчана,
- Танчић Михаља,
- Тимошка,
- Тот Иштвана,
- Триглавска,
- Фејеш Кларе,
- Хуњади Јаноша,
- Девет Југовића,
- Деветог Маја,
- Дрварска,
- Ивана Мажуранића,
- Илинденска,
- Исидора Бајића,
- Јована Дучића,
- Крајишка,
- Мадач Имреа – парна страна,
- Мала улица,
- Мариборска,
- Матије Гупца,
- Доктора Михајла Предића,
- Младости,
- Мостарска,
- Петра Мећаве,
- Радноти Миклоша,
- Ратка Павловића,
- Ровињска,
- Руђер Бошковића,
- Селеша Барбаре,
- Тетовска,
- Шафарикова,
- Велебитска,
- Верев Золтана,
- Винодолска,
- Врбаски ред,
- Вршачка,
- Деги Јожефа,
- Динарска,

- Дожа Ђерђа,
- Доњи ред,
- Дрварска,
- Дринска,
- Дурмиторска,
- Ђердапска,
- Алибунарски ред,
- Арањи Јаноша,
- Барток Беле,
- Белоцркванска,
- Бечејска,
- Бледска,
- Болманска,
- Бохињска,
- Братства и јединства,
- Браће Фогароши,
- Скробарска,
- Панчевачка (до улице Шећеранске са стране ИПОК-а и до Београдског пута),
- Фабрика станица,
- Херцеговачка,
- Оповачка,
- Миленка Бојовића,
- Зелено поље,
- Кајмакчаланска,
- Драгице Правице,
- Едуарда Ерија,
- Царинска (од Херцеговачке до пруге),
- Наде Димић (од Херцеговачке до пруге),
- Раде Трнића (од Херцеговачке до пруге),
- Омладинских бригада,
- Багремова,
- Петра Ковалића,
- Тринаесте Војвођанске бригаде,
- Милентија Поповића (од Херцеговачке до пруге),
- Уљарска,
- Олге Петров,
- Барањска (од Херцеговачке до Лазаревачког друма),
- Лазаревачки друм,
- Ловачка,
- Владимира Роловића,
- Шумадијска,
- Пере Сегединца,
- Сремска (од Херцеговачке до Лазаревачког друма),
- Црногорска,
- Јосифа Панчића (део између Херцеговачке и Шумадијске),
- Хајдук Вељка,
- Бачка (од Херцеговачке до Аугуста Цесарца),
- Радоја Домановића,
- Ивана Мештровића,
- Петра Прерадовића,
- Аугуста Цесарца,
- Мирослава Антића,
- Стевана Јаковљевића,
- Мирослава Крлеже,

- Банатска (од Принципове до Лазаревачког друма),
- Темишварски друм први ред,
- Темишварски друм другог реда,
- Први ред иза Млекаре,
- Темишварски друм (од Уљарске до Фабрике тепиха).
- Балзакова,
- Добровољачка,
- Цетињска,
- Станоја Главаша,
- Радничка,
- Цвете Живкова,
- Бранка Ђопића,
- Сутјеска,
- Ивана Радованчева,
- Молијерова,
- Жике Грујина,
- Дудара,
- Волтерова,
- Платонова,
- Маричка,
- Бранка Миљковића,
- Видовданска,
- Милице Стојановић Српкиње,
- Првомајска (од 6. Маја до краја),
- Владимира Цветкова,
- Уроша Калаузовића,
- Јованке Добросављев,
- Љубе Ратајског,
- Димитрија Димовића,
- Милете Крунића,
- Радојке Димовић,
- Меленачког одреда,
- Марка Кулића,
- Мокринског одреда,
- Петровачког одреда,
- Паланачка,
- Жарка Туринског,
- Зорана Нићетина,
- Љубице Одацић,
- Артемова,
- Славка Мунћана,
- Михајловачка,
- Веселина Чебзанина,
- Драгомира Кирћанског,
- Врањевачка,
- Проке Средоје,
- Стане Мошорински,
- Жарка Зрењанина (од ул. Милоша Црњанског до Меленачког друма),
- Башайдска (од Ресавске до Врањевачке),
- Косте Ђурића,
- Седме Војвођанске бригаде,
- Карађорђевачко-Александровачког одреда,
- Исидоре Секулић,
- Милутина Суботина,

- Куманачког одреда,
- Меленачки друм,
- Драгутиновачког одреда,
- Деветог јануара (од ул. Меше Селимовића до кружног тока),
- Пут за Нови Сад,

ванграђевински реон насељеног места Зрењанин односно подручја к.о. Зрењанин I и к.о. Зрењанин III која нису обухваћена I и II зоном.

ЧЕТВРТА ЗОНА обухвата територију насељених места односно подручја катастарских општина која улазе у састав тих насељених места (грађевински и ванграђевински реон): Арадац, Ботош, Елемир, Ечка, Клек, Лазарево (МЗ «Лазарево» и МЗ «Лазарево-Златица») Лукићево, Меленци, Михајлово, Орловат, Перлез, Стајићево, Чента.

ПЕТА ЗОНА обухвата територију насељених места односно подручја катастарских општина која улазе у састав тих насељених места (грађевински и ванграђевински реон): Банатски Деспотовац, Бело Блато, Јанков Мост, Книћанин, Лукино село, Тараш, Томашевац, Фаркаждин.