

На основу члана 22. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) и члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13 и 11/14), Градско веће града Зрењанина разматрајући захтев за давање сагласности за издавање у закуп пословног простора који је поднет од стране МЗ "Никола Тесла" Зрењанин, на седници одржаној _____ 2014. године донело је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ДАЈЕ СЕ сагласност МЗ "Никола Тесла" Зрењанин да изда у закуп пословни простор и то пословни простор који се састоји од 2 просторије површине 20 м² и 10,5 м² и санитарног чвора који се налази у оквиру зграде бр. 1 у ул. Иве Лоле Рибара бр. 19 у Зрењанину саграђене на парц. кат. бр. 4412 и уписане у Лн 3116 к.о. Зрењанин.

Пословни простор из претходног става издаје се у закуп на одређено време у трајању од 5 година са могућношћу продужења, а у времену трајања закупа пословни простор се може користити за обављање административних послова.

2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ:

- МЗ "Никола Тесла" Зрењанин, ул. Иве Лоле Рибара бр. 19,
- Одељењу за урбанизам и
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Мр Иван Бошњак

ДВ/

Образложење

Чланом 18. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) прописано је да месне заједнице и други облици месне самоуправе имају право коришћења на стварима у јавној својини јединице локалне самоуправе, у складу са законом и прописом, односно другим актом јединице локалне самоуправе. Чланом 22. наведеног Закона одређено је да носиоци права коришћења имају право, узмеђу осталог, да ствар дају у закуп а да у овом случају надлежни орган одређен статутом јединице локалне самоуправе даје начелну сагласност да се ствар даје у закуп, опредељује се намена ствари за време трајања закупа, али не и будући купац и услови закупа.

На основу члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13 и 11/14) Градско веће даје претходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини града, за давање у закуп и одређивање намене истих.

Имајући увиду напред наведено, дана 20.05.2014. године МЗ "Никола Тесла" Зрењанин поднела је захтев за добијање сагласности за давање у закуп пословног простора и то пословни простор који се састоји од 2 просторије површине 20 м² и 10,5 м² и санитарног чвора који се налази у оквиру зграде бр. 1 у ул. Иве Лоле Рибара бр. 19 у Зрењанину саграђене на парц. кат. бр. 4412 и уписане у Лн 3116 к.о. Зрењанин.

Предметни пословни простор ће се користити за обављање административних послова.

У складу са напред наведеним предложен је Закључак у датом тексту.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА

Никола Халас

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић

ДВ/

10-05-04-039-8937

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА „НИКОЛА ТЕСЛА“

Број: 101-2/14
Дана: 20.05.2014.

ОДСЕК ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

Примљено: 20 MAY 2014				
Орган	Орг.јед.	Број	Прилог	Времетрај
				472

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: МОЛБА ЗА ИЗДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ

Поштовани,

Обраћамо се молбом за сагласност за издавање у закуп пословног простора који се налази у дворишном делу зграде месне заједнице „Никола Тесла“ на адреси Иве Лоле Рибара бр.19 у Зрењанину. Простор се састоји од две просторије површине 20м2 и 10,5м2 и једног санитарног чвора. Пословни простор би се користио као канцеларијски простор за обављање административних послова.

У прилогу Вам достављамо и препис листа непокретности.

Унапред хвала,



ПРЕДСЕДНИК САВЕТА
МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ
„НИКОЛА ТЕСЛА“


Бранислав Добријевић