

На основу члана 48., члана 108. став 3. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08), Градско веће града Зрењанина, је на седници одржаној дана _____ 2011. године, донело следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ДАЈЕ СЕ сагласност ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин на следеће цене изношења и депоновања смећа:

1. Домаћинства – цена м2/дин.

1.1. Индивидуална стамбена изградња	5,00
1.2. Кућни савети	6,00
1.3. Чишћење заједничких просторија	5,20
1.4. Насељена места	5,40

2. Привреда – цена м2/дин. 6,31

2.1. Паушал по категоријама	
2.1.1. I Категорија	420,00
2.1.2. II Категорија	622,00
2.1.3. III Категорија	1342,00

3. Установе – цена м2/дин. 4,63

2. На утврђене цене обрачунаће се ПДВ.

3. Цене ће се примењивати од 01.02.2011. године.

4. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ:

- ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин,
- Одељење инспекција,
- Одељење за послове финансија и рачуноводства и
- Служби скупштине, Градоначелника и Градског већа.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Др Милета Михајлов

СА/

Образложење

Дана 14.01.2011. године ЈКП "Чистоћа и зеленило" поднело је захтев за давање сагласности на цене изношења и депоновања смећа на основу Одлуке Управног одбора овог предузећа број. 01-1/1-3 од 14.01.2011. године.

Уз захтев је достављена и Одлука Управног одбора као и образложење за корекцију цена ових услуга.

Ревидирани меморандум о буџету и економској и фискалној политици за 2010. годину, са пројекцијама за 2011. и 2012. годину, утврђује смернице политике регулисаних цена. План корекције регулисаних цена за 2010. и 2011. годину је $9\% \pm 2$. Од 01.01.2010. године одобрена је корекција цена изношења и депоновања смећа од 6% на ниво цене који је био на снази од 01.03.2009. године.

Одобрено повећање цена у претходној години није покрило раст трошкова пословања већ је само пратило раст инфлације. Од јануара 2010. године, односно од последње корекције цена, у овом предузећу бележи се раст укупних трошкова од 57,06%. Ревидираним меморандумом утврђено је унапређење политике цена у комуналним делатностима као и постепено довођење регулисаних цена на економске цене.

На основу ових смерница као и Програма ЈКП "Чистоћа и зеленило" за 2011. годину који је усвојила Скупштина града Зрењанина, предлаже се ниво цена наведен у Закључку.

Додатно оптерећење због повећања цена на просечно домаћинство од 55м² износило би 105,05 динара.

Обрадила:
Јадранка Тасковић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ
ФИНАНСИЈА И РАЧУНОВОДСТВА
Еуђенија Бесу

1

ЈКП ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО
ЗРЕЊАНИН
БРОЈ: 01-1/1-3
ДАТУМ: 14.01.2011.

На основу одредби члана 28 и 29 Статута ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин број 01-627/1 од 08.11.2005. године, Управни одбор ЈКП "Чистоћа и зеленило" на седници одржаној дана 14.01. 2011. године донео је следећу

ОДЛУКУ

1. Усваја се Предлог за повећање цена услуга изношења и депоновања смећа за домаћинства, привредне субјекте и установе 01-34/1 од 12.01.2011. године на следећи начин:

	ОПИС	Предложена цена без ПДВ
1	Домаћинства - цена м²/дин	
1.1	Индивидуална стамб. изград.	5,00
1.2	Кућни савети	6,00
1.3	Чишћење заједнич. просторија	5,20
1.4	Насељена места	5,40
2	Привреда - цена по м²/дин	6,31
2.1	Паушал по категоријама	
2.1.1	I категорија	420,00
2.1.2	II категорија	622,00
2.1.3	III категорија	1342,00
3	Установе - цена по м²/дин	4,63

2. Програмом пословања предузећа за 2011. годину у делу који се односи на план прихода за 2011. годину предложено је повећање цена како је то наведено у тачки 1 ове Одлуке.

Скупштине Града Зрењанина је дана 22.12.2010. године донела Закључак број 06-141-30/10-I којим је прихватила Програм пословања ЈКП "Чистоћа и зеленило" за 2011. годину у целости.

У циљу реализације Програма предлажемо да донесете одговарајућу одлуку којом се даје сагласност на предложено повећање цена почев од 01.01.2011. године.

Прилог : Захтев за давање сагласности на цене изношења и депоновања смећа број 01-34/1 од 12.01.2011. године



Председник Управног одбора

Александра Кхалаф, дипл. дефектолог

ЖКП ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО
ЗРЕЊАНИН
БРОЈ: 01-34/1
ДАТУМ:12.01.2011.

ЗАХТЕВ ЗА ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ НА ЦЕНЕ ИЗНОШЕЊА И ДЕПОНОВАЊА
СМЕЋА

На основу члана 27 став 12 Одлуке о одржавању комуналне хигијене и одређивању накнаде за услуге изношења смећа ЖКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин подносимо захтев за давање сагласности на следеће цене изношења смећа.

	ОПИС	Садашња цена Од 01.01.10. Без ПДВ	Предложена цена Без ПДВ
1	Домаћинства - цена м ² /дин		
1.1	Индивидуална стамб. изград.	3,23	5,00
1.2	Кућни савети	3,23	6,00
1.3	Чишћење заједнич. просторија	3,23	5,20
1.4	Насељена места	3,49	5,40
2	Привреда - цена по м ² /дин	4,06	6,31
2.1	Паушал по категоријама		
2.1.1	I категорија	269,52	420,00
2.1.2	II категорија	404,27	622,00
2.1.3	III категорија	808,55	1342,00
3	Установе - цена по м ² /дин	2,96	4,63

Садашње цене изношења смећа примењују се од 01.01.2010. године. Повећање у односу на постојеће цене било је просечно 6%. Тим повећањем усклађене су цене са пројектованом инфлацијом предвиђеном Меморандумом. Одобрена цена била је тада за 14,29% нижа од економске цене урађене калкулацијом у складу са важећом методологијом.

Меморандумом о буџету, економској и фискалној политици за 2010. годину (Сл. лист 54/09) дате су смернице политике цена за 2010. годину. Тим смерницама предвиђено је следеће:

- либерализација цена у наредне три године
- унапређење политике цена у комуналној делатности
- цене производа и услуга предузећа чији је оснивач Република и јединице локалне самоуправе утврђиваће се на економским принципима.

Смерницама политике регулисања цена (Ревидирани Меморандум о буџету и економској и фискалној политици за 2011. годину) предвиђа се наставак политике усклађивања регулисања цена на економским принципима као и могућност одређивања цена на већем нивоу од пројектоване инфлације за цене производа и услуга предузећа чији је оснивач Република или јединица локалне самоуправе.

Цене комуналних услуга биле су под административном контролом државе и постепено су се преносиле у надлежност јединица локалне самоуправе.

Посматрајући 6 година уназад, раст цена изношења смећа усклађиван је само са растом инфлације и то:

01.11.2005.	9%
01.04.2007.	8%
01.10.2008.	6%
01.01.2009.	3%
01.03.2009.	8%
01.01.2010.	6%

Сви наши захтеви за корекцију цена су до сада рађени на бази економских цена, тако да се неусклађеност цена са стварним трошковима, неопходним за нормално функционисање ове делатности преносило из године у годину.

Програм пословања за 2011. годину усвојен је на Скупштини Града Зрењанина 22.12.2010. године. План прихода за 2011. годину, део који се односи на приходе од изношења смећа, рађен је са ценама из овог ценовника и само ће тако план бити остварен. (прилог - табела на страни бр. 6)

Трошкови пословања од септембра 2009. године до подношења захтева имају раст од 36,77% (узимајући у обзир и раст трошкова из претходне калкулације када нам је одобрено повећање цена од само 6%, а не економска цена, укупан раст трошкова износи 57,06%).

У периоду од последњег повећања цена, тј. од септембра до сада, сировине и материјал имају раст од 55%, трошкови енергије 33,6%, док укупни трошкови, као што смо већ навели, имају раст од 57,06%. Цене ауто гума имају раст (у зависности од врсте) од 21 до 66%. Резервни делови, мазива и остале производне услуге у просеку су расле за 34,7% у односу на посматрани период.

До сада се приликом одобравања цена од стране надлежних институција водило рачуна само да раст цена не прелази планирану инфлацију. Одобреним ценама покривао се само део трошкова, тј. део трошкова који се односи на изношење смећа, док трошкови депоновања и развоја већ годинама нису обухваћени њиховом структуром. Организовано изношење смећа обавља се у граду Зрењанину и 18 насељених места. У плану је изношење смећа из још 4 насељена места (члан 26 Градске одлуке о одржавању комуналне хигијене, Сл.лист Града Зрењанина 2008/08). Поред неопходних возила и механизације за проширење ове делатности потребне су и додатне активности на градској депонији које захтевају и додатна новчана улагања.

Просечна старост наших возила је:

Аутоподизач	4 ком	22,5 година
Смећарка	9 ком	11,8 година
Камион кипер	2 ком	18,5 година

Сви наши захтеви обухватају и образлажу, поред трошкова изношења смећа и трошкове депоновања смећа, улагања у опрему, контејнере за потребе колективног становања. Цене изношења смећа за индивидуалну и усмерену изградњу су претходних година биле исте, тако да није било додатних средстава за куповину контејнера за усмерену изградњу. Због недостатка контејнера стварају се дивље депоније чије отклањање изискује ванредне издатке.

Међутим, до сада је приликом одобравања цена узет у обзир само раст инфлације предвиђен Меморандумом. Цене изношења смећа које се примењују за грађане су најниже у Војводини. Наше цене су од 5% до 47% ниже у односу на цене у градовима

датим у табели на страни 5. Што се тиче привреде, цене су ниже од 62% до 264% у односу на градове дета у табели на страни 5 захтева. Додатно оптерећење због траженог раста цена на просечно домаћинство од 55м² у Зрењанину износило би 105,05 динара.

Нова цена	$5,40 \times 55\text{м}^2 = 297,00$
Стара цена	$3,49 \times 55\text{м}^2 = 191,95$
Разлика	<hr/> 105,05

У прегледу је дата структура цене за изношење и депоновање смећа

у 000 динара

	Расходи пословања	Садашње цене	%	Предлож. Захтев	структура	% (5 : 3)
1	2	3	4	5	6	7
01	Сировине и материјал	15.977	8,06	24.764	8,60	155,0
02	Трошкови енергије	14.409	7,27	19.247	6,68	133,6
03	Тр.инвестиционог одр.	16.715	8,43	25.908	9,00	155,0
04	Тр.произ. и непрои. ус.	10.622	5,36	16.464	5,72	155,0
05	Трошкови осигурања	1.664	0,84	1.664	0,58	100,0
06	Трошкови амортизације	6.742	3,44	10.154	3,52	150,6
07	Остали трошкови	22.969	11,59	30.549	10,60	133,0
08	Зарада	92.703	46,78	99.339	34,48	107,1
09	Доприноси	16.372	8,27	17.546	6,09	107,1
10	Сред. за депон. и развој	-	-	12.069	4,19	-
11	Инвест. у смећарку	-	-	30.375	10,54	-
Укупно		198.173	100,00	288.079	100,00	145,4

СТРУКТУРА ЦЕНЕ ИЗНОШЕЊА И ДЕПОНОВАЊА СМЕЋА

у 000 динара

ОЧЕКИВАНИ РЕЗУЛТАТИ У 2011. ГОДИНИ радна јединица изношење и депоновање смећа			
		Без повећања цена	Са повећањем цена
01	Укупан приход	198.173	288.079
02	Трошкови из делатности	175.514	175.514
03	Трошкови зарада, накнада и остали лични расходи	112.565	112.565
04	Добит	-	-
05	Инвестиција у смећарку	-	-
06	Губитак	89.906	-

Без усвајања предложеног повећања цена, предузеће би пословну 2011. годину завршило са губитком од 89.906.000 динара.

**УПОРЕДНИ ПРЕГЛЕД ВАЖЕЋИХ И ЗАХТЕВАНИХ ЦЕНА
У ГРАДОВИМА СРБИЈЕ**

Ред Бр	Насеље	Цене у примени				Важи од	Захтевани ниво	
		Грађани		Привреда			Грађани	Привреда
		Без ПДВ	са ПДВ	Без ПДВ	са ПДВ			
01	Пожега	5,20	5,62	9,79	10,57	-	6,00	11,00
02	Врање	4,96	5,35	7,78	8,40	21.04.10	6,00	10,00
03	Нови Сад	4,74	5,12	9,58	10,35	01.03.10		
04	Београд	3,95	4,27	10,72	11,58			
05	Кикинда	3,41	3,68	7,12	7,69	08.02.10		
06	Панчево	6,00	6,48	6,58	7,11	25.09.09.		
07	Вршац	4,03	4,35	10,61	11,46	01.02.10.		
08	Зрењанин	3,23	3,49	4,06	4,38	01.01.10.		

ПРЕДЛОЖЕНИ ЦЕНОВНИК

Ред Бр	Опис	Предложена цена без ПДВ	Садашња цена без ПДВ	Предложена економска цена са ПДВ	Садашња цена са ПДВ
1	2	3	4	5	6
1	Домаћинства - цена по м² у динарима				
1.1	Индивидуална стамбена изградња	5,00	3,23	5,40	3,49
1.2	Кућни савети	6,00	3,23	6,48	3,49
1.3	Чишћење заједничких просторија	5,20	3,23	6,14	3,81
1.4	Насељена места	5,40	3,49	5,83	3,77
2	Привреда - цена по м² у динарима	6,31	4,06	6,81	4,38
2.1	Паушал по категоријама				
2.1.1	I категорија	420,00	269,52	453,60	291,08
2.1.2	II категорија	622,00	404,27	671,76	436,61
2.1.3	III категорија	1342,00	808,55	1449,36	873,23
3	Установе - цена по м² у динарима	4,63	2,96	5,00	3,20

Основица за обрачун предложених цена су цене одобрене у 2009. години са применом од 01.01.2010. године.

ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ ОД ИЗНОШЕЊА СМЕЋА - ТАБЕЛА СА САДАШЊОМ КВАДРАТУРОМ

	Назив производа/услуге	Јединица мере	Садашња квадратура (површине - месечно)	Цена м ² (без ПДВ)	Приходи
1	Домаћинства	м ²			
1.1	Индивидуална стамб. изград.	м ²	1.726.194	5,00	103.571.640
1.2	Кућни савети	м ²	422.057	6,00	30.388.104
1.3	Чишћење заједнич. просторија	м ²	294.288	5,20	18.363.571
1.4	Насељена места	м ²	891.926	5,40	57.796.805
2	Привреда	м ²	685.529	6,31	51.908.256
3	Паушал по категоријама				
3.1	I категорија	по категорији	664	420	3.346.560
3.1	II категорија	по категорији	583	622	4.351.512
3.1	III категорија	по категорији	561	1342	9.034.344
4	Установе	м ²	167.722	4,63	9.318.634
УКУПНО					288.079.426

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРОЦЕНТА ПОВЕЋАЊА ЦЕНА

Као што смо већ навели, садашње цене изношење смећа примењују се од 01.01.2010. године. Њихово повећање у односу на претходне цене било је око 6%, тј. до процента планиране инфлације за 2010. годину.

Садашњи захтев у односу на претходни захтев којим смо тражили економску цену изношења смећа разликује се за трошкове депоновања, улагања у куповину смећарке и раст цена горива, мазива, гума, резервних делова и производних услуга који се односи на период од септембра 2009. до дана подношења захтева.

У структури предложених цена највећи раст има цена изношења смећа по м² за привреду, цена чишћења заједничких просторија и колективно становање. Наиме, од претходног захтева до сада, површине са којих износимо смеће из радњи, локала, радних организација су се смањиле за 176.295 м². Разлог је стечај, затварање или ликвидација привредних субјеката. Што се тиче колективног становања, годинама уназад цене изношења смећа биле су исте као и у индивидуалној стамбеној изградњи иако је обавеза нашег предузећа да купује, поправља и пере посуде за смеће. Претходни захтев рађен је на бази повећане квадратуре за индивидуалну стамбену изградњу јер су у међувремену склопљени уговори за организовано изношење смећа из насељених места из којих до тада нисмо износили смеће.

Различит проценат повећања појединачних цена у односу на већ одобрене цене настаје због различитог процента повећања или смањења квадратуре која улази у укупну квадратуру са које се износи смеће. Наиме, при израчунавању цене поред промене фиксних и варијабилних трошкова у структури укупних трошкова, на проценат повећања цене, у односу на већ одобрене, утиче и промена површине са којих се износи смеће.

Директор
финансијско рачуноводственог сектора

Мариоара Стојковић, дипл економиста



Директор:

Биљана Глигић, дипл.економиста