



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-8/13-10-III
Дана: 07.03.2013. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 48. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), члана 112. став 1. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12) и члана 6., 10. и 14. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 22/08, 25/08, 30/08, 14/09 и 26/12) Градско веће града Зрењанина је дана 07.03.2013. године утврдило **Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин**, на исти нема примедби и упућује Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Јасмина Малинић.

ЗА ПРЕДСЕДНИКА
ГРАДСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА
Чедомир Јањић

ИС/

На основу члана 43. став 2. и 45. став 1. тачка 13. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12) и члана 112. став 3. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), заменик Градоначелника града Зрењанина је дана 07.03.2013. године разматрао Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин и дао следеће

М И Ш Л Ћ Е Њ Е

Заменик Градоначелника града Зрењанина нема примедби на **Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин**, који је утврдило Градско веће.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 020-7/13-5-II
Дана: 07.03.2013. године
З р е њ а н и н

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА
Чедомир Јањић

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 4. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/11), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07), члана 31. тачка 8. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној _____ донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
ГРАДСКА ТОПЛАНА ЗРЕЊАНИН**

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", бр. 3/08, 21/08, 6/10 и 5/11) у члану 4. у ставу 1. иза речи интереса брише се тачка и додају се речи са тачком "и то:", у ставу 2. речи "Делатности предузећа је" се бришу, у истом ставу после алинеје 5. додају се у посебном реду следеће речи: "Остала делатност предузећа које обавља на тржишту је:"

Члан 2.

У члану 6. Одлуке став 2. мења се и гласи:

"Основни капитал Предузећа износи 939.858.222,60 динара".

Члан 3.

У глави IV "ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА" назив одељка "1. Управни одбор" мења се називом "1. Надзорни одбор" а назив одељка "3. Надзорни одбор" се брише.

Члан 4.

Члан 8. Одлуке мења се и гласи:

"Органи предузећа су:

-Надзорни одбор и

-Директор.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач.
Директора именује Оснивач, на основу спроведеног јавног конкурса."

Члан 5.

Члан 9. Одлуке мења се и гласи:

"Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем."

Члан 6.

После члана 9. Одлуке додају се нови чланови 9а, 9б и 9в који гласе:

"Члан 9а.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да предузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин."

Члан 9б.

Председник и чланови Надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовања новог председника или члана надзорног одбора.

Члан 9в.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа."

Члан 7.

Члан 10. Одлуке мења се и гласи:

"Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа."

Члан 8.

Члан 11. Одлуке мења се и гласи:

"Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,

- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност оснивача,
- Одлучује о статусним променама и оснивању других правних субјеката уз сагласност оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитака уз сагласност оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором Предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу."

Члан 9.

Члан 12. Одлуке мења се и гласи:

"Директора предузећа именује оснивач, на период од четири године, а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са Законом.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Директор има право на зараду, а може имати право и на стимулацију у случају када Предузеће послује са позитивним пословним резултатима.

Одлуку о исплати стимулације доноси оснивач.

Стимулација из става 3. Овог члана не може бити одређена као учешће у расподели добити, а посебно се исказује у оквиру годишњих извештаја."

Члан 10.

Члан 13. Одлуке мења се и гласи:

" Директор Предузећа:

- Представља и заступа Предузећа,
- Организује и руководи процесом рада,
- Води пословање Предузећа,
- Одговара за законитост рада Предузећа,
- Предлаже годишњи програм пословања и предузема мере за његово спровођење,
- Предлаже финансијске извештаје,
- Извршава одлуке надзорног одбора и
- Врши друге послове одређене законом, Оснивачким актом и Статутом Предузећа."

Члан 11.

Члан 14. Одлуке мења се и гласи:

"Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење."

Члан 12.

Члан 15. Одлуке мења се и гласи:

"Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 12. Ове Одлуке,

- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,

- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и

- У другим случајевима предвиђеним законом."

Члан 13.

Члан 16. Одлуке мења се и гласи:

"Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:

- Не спроведе годишњи програм пословања,

- Не испуњава обавезе утврђене оснивачим актом и уговором које је Предузеће заључило са оснивачем,

- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима утврђене законом којим се регулишу рокови измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама,

- Не извршава одлуке надзорног одбора,

- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,

- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пазжњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,

- Не примењује рачуноводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- У другим случајевима прописаним законом."

Члан 14.

После члана 16. Одлуке додају се нови чланови 16а и 16б који гласе:

"Члан 16а.

"Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 16б.

Оснивач може именовати вршиоца дужности директора Предузећа у случајевима предвиђеним Законом.

Вршилац дужности директора има сва права и овлашћења директора, а може бити именован на период који није дужи од шест месеци.

У нарочито оправданим случајевима, а ради спречавања настанка материјалне штете, оснивач може донети одлуку о именовању вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци."

Члан 15.

Члан 17. Одлуке мења се и гласи:

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, оснивач даје сагласност на:

- Статут,
- Давање гаранција, авала, јемстава, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса,

- Тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.),
- Располагање (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину Предузећа, веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, у складу са одредбама члана 25. а ове Одлуке,
- Акт о општим условима за испоруку топлотне енергије,
- Улагање капитала,
- Статусне промене,
- Акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији,
- Друге одлуке у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса и оснивачким актом.

Предлог за давање сагласности из става 1. овог члана подноси Надзорни одбор."

Члан 16.

Члан 22. Одлуке мења се и гласи:

"До именовања чланова Надзорног одбора Предузећа његове послове и овлашћења вршиће чланови Управног одбора Предузећа."

Члан 17.

Члан 23. Одлуке мења се и гласи:

"Оснивач ће именовати председника и чланове Надзорног одбора у року од 30 дана од дана ступања на снагу измена и допуна Статута Предузећа."

Члан 18.

У члану 24. Одлуке став 1. брише се.

Члан 19.

Члан 25. Одлуке мења се и гласи:

"Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавању хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

Задужење за давање гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса као и кредитно задужење

код пословних банака и издавање хартија од вредности веће вредности која је утврђена законом, врши се уз сагласност оснивача а на предлог Надзорног одбора предузећа"

Члан 20.

После члана 25. додаје се нови члан 25а, који гласи:

"Предузеће не може отуђити сталну имовину у употреби у делу који представља неопходан услов за континуирано обављање делатности од општег интереса које врши предузеће као што су:

- грађевински објекти за производњу и дистрибуцију топлотне енергије
- грађевински објекти гасификације
- опрема за производњу и дистрибуцију топлотне енергије
- опрема за дистрибуцију природног гаса"

Члан 21.

Предузеће је дужно да усклади свој статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 22.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивња у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношње Одлуке произилази из члана 4. став 2. и члана 65. став 1. Закона о јавни предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12), члана 4. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/11), члана 20. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12).

Потреба за доношењем ове Одлуке налази се у неопходности и законској обавези усаглашавања постојеће одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин са одредбама новог Закона о јавним предузећима (члан 65. став 1. закона).

У циљу испуњавања ове законске обавезе ЈКП "Градска топлана" Зрењанин и Одељење урбанизма сачиниле се текст Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин.

У тексту предложене Одлуке у односу на постојећу Одлуку, садржане су измене у складу са законом, а које се односе на структуру органа управљања предузећа и њиховим надлежностима, прецизније су утврђени услови који морају да испуњавају лица која се могу именовати за Директора и чланове Надзорног одбора (бившег Управног одбора), разлозима и начину њиховог разрешења, као и њиховим правима, обезбеђивања заштите општег интереса у предузећу као и правима Оснивача. Такође текст Одлуке садржи одредбе усклађене са законом у погледу задуживања Предузећа, отуђења сталне имовине као и ограничења у том смислу.

Чланом 1. предлога Одлуке извршено је техничко уређивање постојећих одредби члана 4. важеће Одлуке у том смислу да је делатност предузећа разграничена на делатност од општег интереса и делатност коју предузеће обавља на тржишту.

Чланом 2. измењен је у члану 6. став 2. основне Одлуке којом је у смислу законске обавезе утврђен као основни капитал предузећа у износу од 939.858.222,60 динара. У постојећој одлуци стоји формулација: "капитал предузећа увећава се за 939.834.000,00 динара тј. за процењену вредност капитала ДП "Грејање" Зрењанина на дан 31.08.2009. године који се припаја овом предузећу." Ова постојећа формулација је била неопходна из разлога што је новоосновано ЈКП "Градска топлана" настала спајањем уз припајање ДП "Грејање" новом ЈКП –у. Из тог разлога је у складу са законом овим чланом утврђен основни капитал предузећа.

Чланом 3. предлога Одлуке (измена члана 8. важеће Одлуке) предвиђено је у складу са законским решењем, да су органи предузећа Надзорни одбор и Директор које именује Оснивач. Ова новина подразумева да је измењен назив Управног одбора у назив Надзорни одбор са свим надлежностима истог. У складу са новим законским решењем

укида се "Надзорни одбор" као посебан надзорни и контролни орган над пословањем предузећа.

У складу са изменом члана 8. важеће Одлуке, чланом 4. предлога Одлуке извршене су корекције у називима појединих одељака у поглављу IV ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА.

Чланом 5. предлога Одлуке (измена члана 9. важеће Одлуке) предвиђено је да Надзорни одбор има 3 члана (за разлику од садашњег Управног одбора који има 5 чланова) као и њихово именовање, дужина мандата и разлози за престанак мандата члановима Надзорног одбора.

Чланом 6. предлога Одлуке, основна Одлука је допуњена новим члановима 9а, 9б и 9в. Новим чланом 9а, у складу са законом, утврђени су случајеви у којима се Председник и чланови Надзорног одбора могу разрешити пре истека периода на који су именовани.

Чланом 9б у ставу 1. прописан је као посебан разлог разрешења пре истека мандата Председника и чланова Надзорног одбора када предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље успешности пословања.

Истим новим чланом, у ставу 2. прописано је да Председник и чланови Надзорног одбора којима је престао мандат врше своју дужност до именовања новог Надзорног одбора.

Чланом 9в таксативно су утврђени услови које лице мора да испуњава да би могло да се именује за Председника или члана Надзорног одбора.

Чланом 7. предлога Одлуке (измена члана 10. основне Одлуке) регулисано је право Председника и чланова Надзорног одбора на одговорајућу накнаду за рад за свој рад у овом органу, а као новину представља став 2. истог члана по коме ће висину те накнаде у будуће утврђивати Оснивач на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Чланом 8. предлога Одлуке (измена члана 11. основне Одлуке) у складу са законом таксативно је набројана надлежност Надзорног одбора и утврђена је немогућност Надзорном одбору да преноси право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или било које друго лице у Предузећу.

Чланом 9. предлога Одлуке (измена члана 12. основне Одлуке) регулисани су начини именовања директора Предузећа од стране Оснивача, услови које лице треба да испуњава да би могло бити именовано, основне одредбе о праву на зараду и стимулацију у случају успешног пословања Предузећа и доношење одлуке о исплати и висини стимулације од стране Оснивача, као и ограничење да стимулација не може бити одређена као учешће у расподели добити те да се она посебно исказује у оквиру годишњег извештаја о пословању.

Чланом 10. предлога Одлуке (измена члана 13. основне Одлуке) таксативно су набројане надлежности Директора Предузећа.

Чланом 11. предлога Одлуке (измена члана 14. основне Одлуке) утврђени су у складу са законом разлози престанка мандата директора (оставка или разрешење).

Члановима 12. и 13. предлога Одлуке (измена чланова 15. и 16. основне Одлуке) таксативно су набројани у складу са законом, случајеви у којима оснивач може разрешити директора пре истека периода на који је именован.

Чланом 14. додати су нови чланови 16а и 16б којима је регулисано питање суспензије директора у случају да против истог буде ступила на снагу оптужница за учињено кривично дело (нови члан 16а), као начин и случајеви именовања вршиоца директора и временски период на који се може именовати вршилац дужности (члан 16б).

Чланом 15. предлога Одлуке (измена члана 17. основне Одлуке) у складу са законом утврђене су одлуке које Предузеће може доносити уз сагласност оснивача, а све у циљу обезбеђивања заштите општег интереса у предузећу.

Чланом 16. извршена је измена члана 22. постојеће Одлуке и утврђено је да до именовања чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће чланови постојећег Управног одбора предузећа.

Чланом 17. предлога Одлуке измењен је члана 22. основне Одлуке којим је утврђена обавеза Оснивача да именује председника и чланове Надзорног одбора у року од 30 дана од дана ступања на снагу измена и допуна Статута Предузећа.

Чланом 18. избрисан је у члану 24. основне Одлуке став 1. јер је постојећим ставом наведено име вршиоца дужности које је као такво именовано самом Одлуком о основању предузећа 2008. године, и самим тим нема потребе да стоји у одлуци.

Чланом 19. предлога Одлуке (измена члана 25. основне Одлуке) у складу са законом, утврђена је могућност задуживања предузећа код добављача, кредитора и осталих повериоца за намену финансирања текућих пословања и инвестиција у оквиру делатности од општег интереса, као и задуживање предузећа уз сагласност оснивача.

Чланом 20. предлога Одлуке додат је нови члан 25.а у ком су набројани објекти и опрема и предузећа не може отуђивати, а то су објекти за производњу и дистрибуцију топлотне енергије и објекти гасификације и опрема за дистрибуцију природног гаса.

У члановима 21. и 22. садржане су прелазне и завршене одредбе.

На основу наведеног предлаже се Скупштини града доношење предложене одлуке.

Обрадио:

Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА УРБАНИЗМА
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић