



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-4/15-60-III
Дана: 21.05.2015. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 47. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), члана 112. став 1. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст и 13/14) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр.16/14 – пречишћен текст, 17/14 и 20/14) Градско веће града Зрењанина је дана 21.05.2015. године утврдило **Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању начина плаћања и одобравању попушта за једнократно плаћање цене грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина у поступку отуђења**, на исти нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Јасмина Малинић.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић

JX/

На основу члана 44. став 1. тачка 14. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) и члана 112. став 3. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст и 13/14), Градоначелник града Зрењанина је дана 21.05.2015. године разматрао Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању начина плаћања и одобравању попушта за једнократно плаћање цене грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина у поступку отуђења и дао следеће

М И Ш Л Ћ Е Њ Е

Градоначелник града Зрењанина нема примедби на **Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању начина плаћања и одобравању попушта за једнократно плаћање цене грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина у поступку отуђења**, који је утврдило Градско веће.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 020-3/15-18-II
Дана: 21.05.2015. године
З р е њ а н и н

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Чедомир Јањић

На основу члана 99. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС и 132/14) и члана 30. подтачка 29 в) Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанин", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2015. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ НАЧИНА
ПЛАЋАЊА И ОДОБРАВАЊУ ПОПУСТА ЗА ЈЕДНОКРАТНО ПЛАЋАЊЕ
ЦЕНЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА У ПОСТУПКУ ОТУЂЕЊА

Члан 1.

У Одлуци о утврђивању начина плаћања и одобравању попушта за једнократно плаћање цене грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина у поступку отуђења ("Службени лист града Зрењанина", бр. 9/15) у члану 3. став 3. мења се и гласи:

"Број рата и период плаћања утврђује се уговором који закључују Градоначелник и инвеститор."

Члан 2.

У члану 4. став 2. мења се и гласи:

"Попуст из става 1. овог члана може се одобрити инвеститору који уплати најмање 50% од утврђене цене у року од 30 дана од дана потписивања уговора."

После става 2. додаје се став 3. који гласи:

"Проценат попушта и услови плаћања утврђују се уговором који закључују Градоначелник и инвеститор."

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
прим. др Елеонора Марјановић

Образложење

Одлуком о утврђивању начина плаћања и одобравању попушта за једнократно плаћање цене грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина дана 06.03.2015. године ("Службени лист града Зрењанина", бр. 9/15) утврђена је могућност плаћања цене грађевинског земљишта у поступку отуђења истог у ратама као и одобравање попушта за једнократно плаћање.

Предложеном Одлуком утврђује се могућност одобравања попушта и за инвеститоре који уплате најмање 50% од утврђене цене у року од 30 дана од дана потписивања уговора са Градоначелником којим се прецизирају и остали битни елементи уговора у складу са предлогом ове Одлуке.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања због неопходности хитног доношења одлука о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина и омогућавања нових повластица потенцијалним инвеститорима а све у циљу локално – економског развоја града.

На основу наведеног, предлаже се Скупштини града Зрењанина да донесе Одлуку о изменама и допунама Одлуке о утврђивању начина плаћања и одобравању попушта за једнократно плаћање цене грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина у поступку отуђења у датом тексту.

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић

ДВ/