



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 020-4/15-162-III  
Дана: 24.09.2015. године  
З р е њ а н и н

### СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 47. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), члана 110. став 1. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 18/15 – пречишћен текст) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 16/14 – пречишћен текст, 17/14 и 20/14) Градско веће града Зрењанина је дана 24.09.2015. године утврдило **Предлог Одлуке о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина (део парцеле број 13187/27 у површини од 2400 м<sup>2</sup>), на исти нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.**

За известиоца по овој тачки одређује се Никола Халас.

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Чедомир Јањић

ЧЕ/

На основу члана 99. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 30. тачка 29.6 Статута града Зрењанина ("Сл. лист града Зрењанина" број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) и Одлуке о покретању поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Багљаш - аеродром", бр. 06-118-1/15-I од 10.08.2015. године, Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ОТУЂЕЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ  
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА  
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ** из јавне својине града Зрењанина, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Зрењанина и то:

**- део парцеле број 13187/27 у површини од 2400 м<sup>2</sup> уписане у Листу непокретности број: 22529 к.о. Зрењанин I**

**понуђачу "METALURG - ПОРОВ", Радња за опште машинске радове, Зрењанин, ул. Др Корнела Радуловића бр. 17, матични број: 63232726, ПИБ:108125177, по купородајној цени од 943,00 динара по м<sup>2</sup>.**

**II** Понуђач из тачке I ове одлуке дужан је да у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке закључи уговор са градом Зрењанином о отуђењу грађевинског земљишта.

**III** Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број:  
Дана:  
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
прим. др Елеонора Марјановић

## **Образложење**

Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) у члану 99. став 1. прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима, у складу са законом.

Статутом града Зрењанина ("Сл. лист Града Зрењанина" број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) у члану 30. тачка 29.б) прописано је да Скупштина града одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању грађевинским земљиштем.

Одлуком о покретању поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на локалитету "Багљаш - аеродром", бр. 06-118-1/15-I од 10.08.2015. године, покренут је поступак отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина на наведеној локацији.

Поступак отуђења спровела је Комисија за спровођење поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина, која је након спроведеног поступка, сачинила Извештај број 464-34/2015-II од 17.09.2015. године.

У предметном извештају Комисија је предложила да се неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Зрењанина отуђи понуђачу наведеном у диспозитиву ове одлуке, као најповољнијем понуђачу.

Сходно наведеном правном основу, ова одлука садржи све битне елементе у погледу предмета и цене отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини, да би се могао закључити купопродајни уговор.

Обрадила: Ружица Страјнић Бербаков

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА  
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ  
Никола Халас

НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Јасмина Малинић