



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 020-4/15-155-III  
Дана: 07.09.2015. године  
З р е њ а н и н

### СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 47. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 16/14 – пречишћен текст, 17/14 и 20/14) Градско веће града Зрењанина је дана 07.09.2015. године утврдило **Предлог Решења о измени и допуни Решења о уступању спортских објеката на управљање**, на исти нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Никола Халас.

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Чедомир Јањић

JX/

На основу члана 48. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС" бр. 72/11, 88/13, и 105/14), члана 30. тачка 29г и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13- пречишћени текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2015. године, донела је следеће

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ РЕШЕЊА О УСТУПАЊУ СПОРТСКИХ**  
**ОБЈЕКТА НА УПРАВЉАЊЕ**

**I**

У Решењу о уступању спортских објеката на управљање ("Службени лист града Зрењанина", бр. 9/11 и 19/11 ), тачка I. алинеја 5. мења се и гласи:

**"ЛН 22540 К.О. ЗРЕЊАНИН I. - СЦ "Партизан" са стрелиштем**

- кат. парц. 7089/11 - од 5 ха 46 а 13 м2. (градско грађевинско земљиште)
- земљиште под зградом-објектом површине 326 м2 (зграда 1 - зграда пословних услуга),
  - земљиште под зградом-објектом површине 48 м2 (зграда 2 - помоћна зграда),
  - земљиште под зградом-објектом површине 325 м2 (зграда 3 - зграда за спорт и физичку културу-стрелана),
  - земљиште под зградом-објектом површине 87 м2 (зграда 4 - зграда за спорт и физичку културу),
  - земљиште под зградом-објектом површине 334 м2 (зграда 5 - зграда за спорт и физичку културу),
  - земљиште под зградом- објектом површине 79 м2 (зграда 6 - зграда за спорт и физичку културу),
  - земљиште под зградом-објектом површине 41 м2 (зграда 7 - помоћна зграда),
  - земљиште под зградом-објектом површине 23 м2 (зграда 8 - помоћна зграда),
  - земљиште под зградом-објектом површине 62 м2 (зграда 9 - помоћна зграда),
  - земљиште под зградом-објектом површине 46 м2 (зграда 10 - помоћна зграда),
  - земљиште уз зграду-објекат од 1ха 68а 19 м2 (терени),
  - земљиште "шума" од 3ха 64а 23м2."

У истој тачки, после алинеје 5. додају се алинеје 6. и 7. које гласе:

**"ЛН 22545 К.О. ЗРЕЊАНИН I. - Спортски терени "Барице"**

- кат. парц. бр. 7258 - градско грађевинско земљиште од 1ха 43а 72м2.

**ЛН 22540 К.О. ЗРЕЊАНИН I. - Стадион ФК "Раднички"**

- кат. парц. 9365 од 2ха 94а 01м2 (градско грађевинско земљиште),
- земљиште под зградом-објектом од 196 м2 (зграда 1 - помоћна зграда),
- земљиште под зградом-објектом од 159 м2 (зграда 2 - помоћна зграда),

- земљиште под зградом-објектом од 33 м2 (зграда 3 - помоћна зграда),
- земљиште под зградом-објектом од 47 м2 (зграда 4 - помоћна зграда),
- земљиште под зградом-објектом од 18 м2 (зграда 5 - помоћна зграда),
- земљиште под зградом-објектом од 5 м2 (зграда 6 - помоћна зграда),
- земљиште под зградом-објектом од 69 м2 (зграда 7- помоћна зграда),
- земљиште под зградом-објектом од 29 м2 (зграда 8 - помоћна зграда) и остало вештачки створено неплодно земљиште (стадион) од 2ха 88а 01м2 ."

## II

После тачке VI. додаје се тачка VII. која гласи:

### "VII.

Под управљањем стварима у јавној својини у смислу одредби Закона о јавној својини подразумева се одржавање, обнављање и унапређивање као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима."

## III

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
**СКУПШТИНА ГРАДА**

Број:

Дана:

**ЗРЕЊАНИН**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
прим. др Елеонора Марјановић

## Образложење

Чланом 48. Закона о Јавној својини предвиђено је да се управљање стварима у јавној својини које користе органи и организације локалне самоуправе врши у складу са законом и на основу њега донетим подзаконским актима ако законом није другачије одређено.

Чланом 24.став 2. Закона о јавној својини прописано је да управљање стварима у јавној својини јесте њихово одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима, ако за одређени случај права коришћења законом није друго прописано.

Чланом 31.став.1.тачка 29/г. Статута града Зрењанина предвиђено је да Скупштина града одлучује о поверавању функције управљања над имовином у јавној својини Града субјектима утврђеним законом односно органима и организацијама који су организовани у складу са законом и Статутом града Зрењанина односно који су организовани у смислу члана 47.став.3 Закона о јавној својини.

Решењем о уступању спортских објеката на управљање јавној установи " Спортски објекти " које је донела Скупштина града дана 02.06.2011 године, односно изменом наведеног решења које је донела Скупштина града 27.10.2011 године, на Јавну Установу су пренети одређени спортски објекти у свему како је то у тим решењима наведено.

Предложеним решењем на предлог Јавне Установе, Јавној Установи се уступа комплетан простор на локацији СЦ " Партизан " уместо простора и објеката који су били уступљени по претходном решењу са напоменом да је израдом пројекта препарцелације простор дефинисан као једна грађевинска парцела на којој се налазе сви објекти уместо стања које је егзистирало до сада са више катастарских парцела.

У конкретном случају у питању је простор који јавна установа користи већ дуго година и које земљиште је приведено намени и на којем су изграђени спортски објекти, и терени и који заједно са земљиштем представља једну функционалну целину.

Исто тако предложеним решењем се јавној установи на њихов захтев преноси на управљање и спортски терен " Барице " са циљем да јавна установа на предметној локацији отпочне инвестицију на изградњи нове кошаркашке дворане као и спортски стадион ФК " Раднички "који се налази у улици Панчевачка бр.38 а све у циљу извршавања надлежности ЈП " Спортски објекти ".

На основу напред изнетог дат је предлог решења као у диспозитиву.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА  
Никола Халас

НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Јасмина Малинић