



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 020-6/11-229-I  
Дана: 21.11.2011. године  
З р е њ а н и н

### СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 48. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08), члана 99. став 1. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 31/08 – пречишћен текст) и члана 6., 10. и 14. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 22/08, 25/08, 30/08 и 14/09) Градско веће града Зрењанина је дана 21.11.2011. године утврдило **Предлог Одлуке о измени одлуке о организовању Комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа**, на исти нема примедби и упућује Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Славко Радосављевић.

ЗА ПРЕДСЕДНИКА  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА  
Горан Каурић

ДВ/

На основу члана 43. став 2. и члана 45. став 1. тачка 13. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08) и члана 99. став 3. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 31/08 – пречишћен текст), заменик Градоначелника града Зрењанина је дана 21.11.2011. године разматрао Предлог Одлуке о измени одлуке о организовању Комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа и дао следеће

## **М И Ш Л Ћ Е Њ Е**

Заменик Градоначелника града Зрењанина нема примедби на **Предлог Одлуке о измени одлуке о организовању Комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа**, који је утврдило Градско веће.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
**ГРАДОНАЧЕЛНИК**  
Број: 020-5/11-95-II  
Дана: 21.11.2011. године  
З р е њ а н и н

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА  
Горан Каурић

ДВ/

На основу члана 4. став 3. и члана 5. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл.гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005 и 108/2005 – исправка ), члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. Гласник РС", бр. 129/2007) и члана 31. Статута града Зрењанина ("Сл.лист града Зрењанина", бр. 21/2008) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној \_\_\_\_\_ дана 2011.године донела је

**О Д Л У К У**  
**О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗОВАЊУ**  
**КОМУНАЛНЕ РАДНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ "ЗРЕЊАНИН"**  
**У ЈАВНА ПРЕДУЗЕЋА**

**Члан 1.**

У Одлуци о организовању Комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа ("Сл.лист општине Зрењанин", бр. 5/2000 – пречишћен текст, бр. 7/2000, бр. 7/2005, бр. 13/2006 и бр. 12/2007) члан 20. мења се и гласи:

" Члан 20.

Претежна делатност Предузећа уписана у Агенцији за привредне регистре РС је:  
**38.11-сакупљање отпада који није опасан.**

Поред делатности из ст.1. Предузеће може обављати и друге делатности утврђене овим Статутом, у складу са законом и оснивачким актом, и то:

**СЕКТОР А - ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО И РИБАРСТВО**

01.11-гајење жита  
01.13-гајење поврћа, бостана, коренастих и кртоластих биљака  
01.19-гајење осталих једногодишњих и двогодишњих биљака  
01.29-гајење осталих вишегодишњих биљака  
01.30-гајење садног материјала  
01.61-услужне делатности у гајењу усева и засада  
01.62-помоћне делатности у узгоју животиња  
02.10-гајење шума и остале шумарске делатности  
02.20-сеча дрвећа

**СЕКТОР С - ПРЕРАЂИВАЧКА ИНДУСТРИЈА**

13.92-производња готових текстилних производа, осим одеће  
16.24-производња дрвне амбалаже  
32.99-производња осталих предмета  
33.11-поправка металних производа  
33.12-поправка машина  
33.14-поправка електричне опреме

## **СЕКТОР Е - СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ;УПРАВЉАЊЕ ОТПАДНИМ ВОДАМА, КОНТРОЛИСАЊЕ ПРОЦЕСА УКЛАЊАЊА ОТПАДА И СЛИЧНЕ АКТИВНОСТИ**

37.00-уклањање отпадних вода  
 38.11-сакупљање отпада који није опасан  
 38.12-сакупљање опасног отпада  
 38.21-третман и одлагање отпада који није опасан  
 38.22-третман и одлагање опасног отпада  
 38.31-демонтиража олупина  
 38.32-поновна употреба разврстаних материјала  
 39.00-санација,рекултивација и друге услуге у области управљања отпадом

## **СЕКТОР F - ГРАЂЕВИНАРСТВО**

41.20-изградња стамбених и нестамбених зграда  
 43.11-рушење објеката  
 43.12-припрема градилишта  
 43.21-постављање електричних инсталација  
 43.22-постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система  
 43.29-остали инсталациони радови у грађевинарству  
 43.31-малтерисање  
 43.32-уградња столарије  
 43.33-постављање подних и зидних облога  
 43.34-бојење и застакљивање  
 43.39-остали завршни радови  
 43.91-кровни радови  
 43.99-остали неспоменути специфични грађевински радови

## **СЕКТОР G - ТРГОВИНА НА ВЕЛИКО И ТРГОВИНА НА МАЛО; ПОПРАВКА МОТОРНИХ ВОЗИЛА И МОТОЦИКАЛА**

45.11-трговина аутомобилима и лаким моторним возилима  
 45.19-трговина осталим моторним возилима  
 45.20-одржавање и поправка моторних возила  
 45.31-трговина на велико деловима и опремом за моторна возила  
 45.32-трговина на мало деловима и опремом за моторна возила  
 46.11-посредовање у продаји пољопривредних сировина, животиња, текстилних сировина и полупроизвода  
 46.12-посредовање у продаји горива, руда, метала и индустријских хемикалија  
 46.13-посредовање у продаји дрвне грађе и грађевинског материјала  
 46.15-посредовање у продаји намештаја, предмета за домаћинство и металне робе  
 46.16-посредовање у продаји текстила, одеће, крзна, обуће и предмета од коже  
 46.17-посредовање у продаји хране, пића и дувана  
 46.18-специјализовано посредовање у продаји посебних производа  
 46.19-посредовање у продаји разноврсних производа  
 46.21-трговина на велико житом, сировим дуваном, семењем и храном за

животиње

46.22-трговина на велико цвећем и садницама

46.41-трговина на велико текстилом

46.49-трговина на велико осталим производима за домаћинство

46.73-трговина на велико дрветом, грађевинским материјалом и санитарном опремом

46.76-трговина на велико осталим полупроизводима

46.77-трговина на велико отпацама и остацима

46.90-неспецијализована трговина на велико

47.51-трговина на мало текстилом у специјализованим продавницама

47.59-трговина на мало намештајем, опремом за осветљење и осталим

предметима за домаћинство у специјализованим продавницама

47.71-трговина на мало одећом у специјализованим продавницама

47.76-трговина на мало цвећем, садницама, семењем, ђубривима, кућним љубимцима и храном за кућне љубимце у специјализованим продавницама

47.78-остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама

47.81-трговина на мало храном, пићима и дуванским производима на тезгама и пијацама

47.82-трговина на мало текстилом, одећом и обућом на тезгама и пијацама

47.89-трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама

47.99-остала трговина на мало изван продавница, тезги и пијаца

## **СЕКТОР Н - САОБРАЋАЈ И СКЛАДИШТЕЊЕ**

49.41-друмски превоз терета

49.42-услуге пресељења

52.10-складиштење

52.21-услуге делатности у копненом саобраћају

52.24-манипулација теретом

52.29-остале пратеће делатности у саобраћају

## **СЕКТОР I - УСЛУГЕ СМЕШТАЈА И ИСХРАНЕ**

56.10-делатност ресторана и покретних угоститељских објеката

56.21-кетеринг

56.29-остале услуге припремања и послуживања хране

56.30-услуге припремања и послуживања пића

## **СЕКТОР L - ПОСЛОВАЊЕ НЕКРЕТНИНАМА**

68.10-куповина и продаја властитих некретнина

68.20-изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима

## **СЕКТОР М - СТРУЧНЕ, НАУЧНЕ, ИНОВАЦИОНЕ И ТЕХНИЧКЕ ДЕЛАТНОСТИ**

73.11-делатност рекламних агенција

73.20-истраживање тржишта и испитивање јавног мњења

7500-ветеринарска делатност

## **СЕКТОР N - АДМИНИСТРАТИВНЕ И ПОМОЋНЕ УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ**

81.10-услуге одржавања објеката  
 81.21-услуге редовног чишћења зграда  
 81.22-услуге осталог чишћења зграда и опреме  
 81.29-услуге осталог чишћења  
 81.30-услуге уређења и одржавања околине

## **СЕКТОР R - УМЕТНОСТ; ЗАБАВА И РЕКРЕАЦИЈА**

91.04-делатност ботаничких и зоолошких вртова и заштита природних вредности  
 93.21-делатност забавних и тематских паркова

## **СЕКТОР S - ОСТАЛЕ УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ**

96.03-погребне и сродне делатности  
 96.09-остале непоменуте личне услужне делатности

Предузеће може, без уписа у регистар привредних субјеката да обавља и друге делатности које служе делатности уписаној у регистар, које се уобичајено обављају уз регистровану делатност, у мањем обиму."

### **Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
 АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ  
 ГРАД ЗРЕЊАНИН  
 СКУПШТИНА ГРАДА

Број:  
 Дана:  
 ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
 СКУПШТИНЕ ГРАДА  
 Александар Мартон

## О б р а з л о ж е њ е

Иницијативу за доношење Одлуке поднело је ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин 10.октобра 2011.године, а на основу закључка свог Управног одбора бр. 01-1/9-3 од 03.10.2011.године. Наведеним закључком Управног одбора, наложено је пословодству Предузећа, да код надлежног градског органа иницира измену оснивачког акта у смислу поверавања послова извођења радова на одржавању зграда.

Разматрајући ову иницијативу Одељење за послове урбанизма, Градске управе, сачинило је текст ове Одлуке, као једино законом предвиђену могућност, а тј. да се овом Предузећу омогући обављање тражене делатности, и то кроз измену акта о оснивању, као једино правно ваљано решење.

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у преамбули текста истог.

ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин основано је као један од правних следбеника бивше јединствене Комуналне радне организације и то по основу акта под називом "Одлука о организовању (бивше јединствене) Комуналне радне организације Зрењанин у јавна предузећа" ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 5/2000 – пречишћен текст, 7/2000, 7/2005, 13/2006 и 12/2007). Тим актом је дотадашња јединствена Комунална радна организација "Зрењанин" (које је обухватала делатност Водовода и канализације и делатност Чистиће и зеленила) подељена на два одвојена предузећа (основана) и то ЈКП "Водовод и канализација" и ЈКП "Чистоћа и зеленило". Како је овај акт још увек на снази, то свака измена истог у основном називу мора носити изворни назив основне Одлуке, па из тог разлога дат назив предложене Одлуке.

Текстом предлога Одлуке измењен је члан 20. оснивачког акта, а који је усаглашен и прецизиран у смислу прописа о разврставању и класификацији делатности (делатност и шифре истих).

У складу са датим предлогом, прихваћена је иницијатива овог предузећа, и омогућено је да се ово Предузеће може бавити траженом делатношћу, али по тржишним и конкурентним условима.

На основу изнетог предлаже се Скупштини града усвајање текста Одлуке датом у прилогу.

ОБРАДИО:

Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК

ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

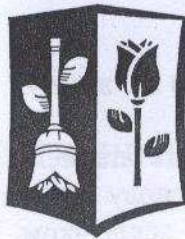
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК

ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Александра Одавић Мак

АМ



JKP Čistoća i zelenilo  
ZRENJANIN

2599/11  
03 11-11

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА  
ОДЕЉЕНЕ ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

10 OCT 2011

Примљено:				
Орган	Сод. јаз.	Зач.	Потпис	Вредност

Broj: 01-1/9

Datum: 10.10.2011.god.

Republika Srbija  
Autonomna Pokrajina Vojvodina  
Grad Zrenjanin  
Gradska Uprava  
Načelnik gradske uprave

Predmet: Inicijativa za poveravanje obavljanja delatnosti

Ovim putem dostaljamo Vam Zaključak Upravnog odbora JKP "Čistoća i zelenilo" Zrenjanin broj 01-1/9-3 od 03.10.2011.god., kojim se inicira pokretanje postupka u kome bi grad poverio Preduzeću obavljanje delatnosti čišćenja i održavanja higijene u stambenim zgradama i izvođenje radova na održavanju zgrada, jer je u pitanju komunalna delatnost.

S poštovanjem.

Direktor opšteg i pravnog sektora  
Pribišić Obren, dipl.pravnik



Direktor  
Glić Biljana, dipl.ecc



Javno komunalno preduzeće

„Čistoća i zelenilo“

Broj: A-M/9-3

Datum: 03.10.2011.

Zrenjanin

Na osnovu odredbi čl. 28. Statuta JKP „Čistoća i zelenilo“ Zrenjanin, Upravni odbor istog je na sednici održanoj dana 03.10.2011. godine razmatrao predlog za proširenje delatnosti Preduzeća, u smislu pružanja nove usluge zainteresovanim korisnicima: održavanje stambenih zgrada, nakon čega je doneo sledeći

## ZAKLJUČAK

U vezi Predloga da Preduzeće otpočne sa vršenjem delatnosti održavanja stambenih zgrada, a imajući u vidu sledeće :

-Zakonom o javnim preduzećima i obavljanju delatnosti od opšteg interesa („Sl.glasnik RS“ br. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005) propisano je da javno preduzeće obavlja delatnost od opšteg interesa te da posluje u skladu sa propisima kojima se uređuju uslovi i način obavljanja delatnosti od opšteg interesa. Komunalna delatnost je u smislu navedenog Zakona, jedna od delatnosti od opšteg interesa;

-Odlukom o određivanju delatnosti koje se smatraju komunalnim delatnostima od lokalnog interesa („Sl.list opštine Zrenjanin“ br.20/2007 i „Sl.list grada Zrenjanina“ br.14/2009), delatnost čišćenja i održavanja higijene u stambenim zgradama i izvođenje radova na održavanju zgrada, propisana je kao komunalna delatnost od lokalnog interesa;

-Odlukom o načinu i uslovima poveravanja obavljanja komunalnih delatnosti na teritoriji grada Zrenjanina („Sl.list opštine Zrenjanin“ br.13/2006, 17/2007 i „Sl.list grada Zrenjanina“ br.28/2008), propisano je da se obavljanje komunalne delatnosti od strane grada poverava domaćem ili stranom preduzeću ili preduzetniku;

**PREDLAŽE SE da Preduzeće kod nadležnog gradskog organa inicira pokretanje postupka u kome bi grad poverio Preduzeću obavljanje delatnosti čišćenja i održavanja higijene u stambenim zgradama i izvođenje radova na održavanju zgrada, jer je u pitanju komunalna delatnost, u smislu citiranih propisa.**

Gornja odluka doneta je imajući u vidu okolnost da je u poslednje vreme došlo do otkazivanja velikog broja ugovora od strane Skupština stambenih zgrada kao jedne ugovorne strane, čiji predmet je bila usluga čišćenja ulaza i zajedničkih prostorija u stambenim zgradama a koju uslugu koju je pružala druga ugovorna strana odnosno JKP „Čistoća i zelenilo“ Zrenjanin, uz obrazloženje da je interes stambenih zgrada odnosno organa koji ih predstavljaju, da sa davaocem usluga, po prihvatljivoj ceni zakluče jedan ugovor čiji će predmet biti ne samo usluga čišćenja već i usluga kompletnog održavanja stambenih zgrada.

Takođe, s obzirom na okolnost da je gore navedenom gradskom Odlukom o određivanju delatnosti koje se smatraju komunalnim delatnostima od lokalnog interesa („Sl.list opštine Zrenjanin“ br. 20/2007 i „Sl.list grada Zrenjanina“ br.14/2009), delatnost ukrašavanja i plakatiranja propisana kao komunalna delatnost od lokalnog interesa, **PREDLAŽE SE da Preduzeće kod nadležnog gradskog organa inicira pokretanje postupka u kome bi grad poverio Preduzeću obavljanje komunalne delatnosti ukrašavanja i plakatiranja, u kom slučaju bi Preduzeće u sklopu svoje**

delatnosti lepilo plakate i druge informativno-reklamne materijale na javnim površinama (oglasnim tablama, oglasnim ormanićima, stubovima i sl.) dakle, na lokacijama koje grad odredi za tu namenu.



Predsednik Upravnog odbora  
Aleksandra Khalaf, dipl.defektolog

*[Handwritten signature]*